

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Б.Хмельницкого, д.36

с арендаторами

№п/п	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			15 607,34
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 20.01.2022г. (м2)	191,12	8 600,40
2	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,0
3	Ремонт лежанки ГВС на бойлере в подвале под.№1 (шт.)	1,0	1 298,57
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 20.01.2022г.	100,0	2 666,00
5	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке (работа выполнена в ноябре 2021г.) (усл.)	1,0	42,37
Февраль 2022			0,00
Март 2022			4 038,92
1	Остановка и запуск общедомовой системы теплоснабжения в результате прекращения теплоносителя со стороны ПСК (м3)	6 729,4	4 038,92
Апрель 2022			32 712,73
	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 37, на стояке ХВС в подвале (шт)	3,0	3 777,02
	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	54,0	28 935,71
Май 2022			1 770,00
	Вывоз мешков после субботника 3 рейс (мин)	49	1 770,00
Июнь 2022			15 388,51
	Изготовление и монтаж решетки для чистки обуви под. №1 (шт)	1,0	4 722,04
	Спил, распил аварийного дерева (м3)	2,7	7 666,47
	Вывоз строит.отходов, корней, веток. Услуги погрузчика (усл)	1	3 000,00
Июль 2022			33 966,48
	Изготовление и монтаж перил у под. №1 (шт)	1,00	1 633,16
	Промывка системы отопления (1000м3)	6,73	10 811,02
	Замена КШЦФ на узле отопления в подвале под. №2 узел (шт)	4,00	21 522,30
Август 2022			15 828,55
	Замена стояка КНС в кв. 18 (м)	1,60	3 593,31
	Услуги дробилки по измельчению веток на конт.площ., услуги грузчика (мин)		138,43
	Аварийный ремонт кровли (шт)	1,00	12 096,81
Сентябрь 2022			5 489,24
	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,60	702,48
	Замена подводки ГВС кв. 18 (м)	2,00	4 786,76
Октябрь 2022			1 040,74
	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,80	820,40
	Погрузка и вывоз веток с КП Охотников, 30 (м2)	1539,90	220,34
Ноябрь 2022			2 730,19
	Покраска газовой трубы (м)	19,80	1 969,57
	Вывоз веток и мусора с КП Охотников, 30 (м2 площадь дома)	1539,90	112,99
	Брелок RF-3.1 под. №1 (шт)	2,00	300,00
	Брелок RF-3.1 под. №2 (шт)	2	300
	Вывоз веток с КП Охотников, 30 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов	1582.40	47,63
Декабрь 2022			-3 236,76
	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	20	-4 000,00
	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,4	463,24
	Брелок RF-3.1 под. №1 (шт)	2	300
ИТОГО			125 335,94

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	116 282,84
Начислено по ТР за отчётный период (население)	116 062,33
Поступило по ТР за отчётный период (население)	124 684,64
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 349,84
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 898,64
Выполнено работ по ТР за отчётный период	125 335,94
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	126 530,18

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.