

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Б.Хмельницкого, д.36**

с арендаторами

| №пп | Вид работ   | Объем    | Сумма            |
|-----|---|----------|------------------|
|     | <b>Январь 2019</b>  |          | <b>10 346,95</b> |
| 1   | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)   | 191,12   | 8 600,40         |
| 2   | Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.71 (шт.)  | 2        | 1 159,36         |
| 3   | Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)   | 15,0     | 350,0            |
| 4   | Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)   | 1 539,90 | 37,19            |
| 5   | Опломбировка счетчиков кв.1; 31.01.2019г. (шт.)   | 1        | 200,00           |
|     | <b>Февраль 2019</b>   |          | <b>23 610,84</b> |
| 6   | Механизированная уборка снега с придомовой территории 20.02.2019г. (мин.)   | 30       | 700,0            |
| 7   | Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)  | 1        | 18 000,0         |
| 8   | Замена счетчика воды ХВС в подвале (шт.)  | 1        | 4 459,51         |
| 9   | Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)  | 1 539,90 | 119,01           |
| 10  | Ремонт стояка ГВС в подвале под.№1: замена муфты Д-32 (шт.)   | 1        | 332,32           |
|     | <b>Март 2019</b>  |          | <b>19 406,58</b> |
| 11  | Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.03.2019г. (ч мин.)   | 30м.     | 700,0            |
| 12  | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 07.03.2019г. (м2)  | 191,12   | 8 600,40         |
| 13  | Замена лежанки ГВС в подвале под.№1 (м.)  | 1,5      | 2 951,68         |
| 14  | Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)  | 54,0     | 6 835,49         |
| 15  | Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)  | 1 539,90 | 119,01           |
| 16  | Опломбировка счетчиков кв.38; 14.03.2019г. (шт.)  | 1,0      | 200,00           |
|     | <b>Апрель 2019</b>  |          | <b>0,00</b>      |
|     | <b>Май 2019</b>   |          | <b>10 871,37</b> |
| 17  | Заявка кв.32. Кронирование тополей перед домом (шт.)  | 2        | 6 000,00         |
| 18  | Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 06.05.2019г. (т.)  | 0,87     | 4 298,51         |
| 19  | Опломбировка счетчиков кв.33; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)   | 2        | 400,00           |
| 20  | Покраска газопровода (м.)   | 1,8      | 172,86           |
|     | <b>Июнь 2019</b>  |          | <b>6 319,04</b>  |
| 21  | Промывка системы отопления (м3)   | 6729,4   | 6 119,04         |
| 22  | Переопломбировка счетчиков кв.13; 13.06.2019г. (шт.)  | 1        | 200,00           |
|     | <b>Июль 2019</b>  |          | <b>400,00</b>    |
| 23  | Опломбировка счетчиков кв.17; 18.07.2019г. (шт.)  | 2        | 400,00           |
|     | <b>Август 2019</b>  |          | <b>23 295,79</b> |
| 24  | Вывоз порубочных остатков клена напротив подъезда №2  | 1        | 2 500,00         |
| 25  | Частичный ремонт шиферной кровли над кв.18, 38 (м2)   | 15,82    | 16 328,45        |
| 26  | Изготовление и монтаж решетки на подвальный продух справа от входной группы под.№2 (шт.)  | 1        | 4 467,34         |
|     | <b>Сентябрь 2019</b>  |          | <b>16 145,94</b> |
| 27  | «Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0409/1/2019-ЭТП от 04.09.19г. (шт.) | 1        | 2 400,00         |
| 28  | Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)             | 1        | 12 874,82        |
| 29  | Установка вентиля на стояке ХВС в подвале под.№2 (шт.)  | 1        | 871,12           |
|     | <b>Октябрь 2019</b>   |          | <b>0,00</b>      |
|     | <b>Ноябрь 2019</b>  |          | <b>0,00</b>      |
|     | <b>Декабрь 2019</b>   |          | <b>12 522,78</b> |
| 30  | Заявка кв.4. Вырезка кустов двух кленов и черемухи справа от подъезда №1 (шт.)  | 3        | 1 300,00         |
| 31  | Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)   | 70       | 1 635,0          |
| 32  | Установка ручек на окна из ПВХ в под.№1 (шт.)   | 4        | 1 504,74         |
| 33  | Опломбировка счетчиков кв.20; 17.10.2019г. (шт.)  | 2        | 400,00           |
| 34  | Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)  | 1        | 19 540,00        |

|       |   |   |                   |
|-------|---|---|-------------------|
| 35    | Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. |   | -12 874,82        |
| 36    | Ремонт бойлера в подвале под.№1 (шт.)   | 1 | 1 017,86          |
| Итого |   |   | <b>122 919,29</b> |

|  |  |  |            |
|--|--|--|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.      |  |  | 22 337,45  |
| Начислено по ТР за отчётный период (население)                             |  |  |            |
| в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>-25 749,64 руб.</b> |  |  | 103 047,65 |
| Поступило по ТР за отчётный период (население)                             |  |  |            |
| в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>1 033,81 руб.</b>   |  |  | 116 661,99 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)                            |  |  | 11 248,20  |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)                            |  |  | 8 900,69   |
| Услуги УК,вычислительные работы  |  |  | 10 973,18  |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период                                   |  |  | 122 919,29 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода                       |  |  | 14 007,66  |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.