

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Полтавская, д.1

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2022</b>			<b>26 838,98</b>
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 21.01.2022г. (м2)	326,2	14 679,00
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1, эт.3 (шт.)	1,0	2 419,98
3	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии систем отопления в здании (работа выполнена в августе 2021г.) (шт.)	1	9 740,00
<b>Февраль 2022</b>			<b>664,09</b>
4	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
<b>Март 2022</b>			<b>7 160,00</b>
5	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	7 160,00
<b>Апрель 2022</b>			<b>12 284,86</b>
6	Благоустройство контейнерной площадки	1,0	950,00
7	Материалы для субботника: мешки п/л 120л (шт)	200,0	3 200,00
8	Замена кранов на стояках: 2п. (2ст), 4 п. (2 ст) (шт)	2	8 134,86
<b>Май 2022</b>			<b>23 312,28</b>
9	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 55 (шт)	2,0	2 328,57
10	Замена стеклопакета под. №1 эт. 1 (шт), установка ручки на окно ПВХ 1 шт	2,0	2 677,87
11	Доставка чернозема (мешок)	30,0	4 950,00
12	Уборка мусора с придомовой территории (кг)	16400,0	5 981,84
13	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления (шт)	1	3 000,00
14	Вывоз мешков после субботника 1 рейс (мин)	49	2 395,00
15	Вывоз мешков после субботника 2 рейс (мин)	49	1 979,00
<b>Июнь 2022</b>			<b>23 077,80</b>
16	Замена вентиля на узле отопления в подвале под. №3 (шт)	1,0	1 077,80
17	Кронирование 2 оч.больших тополей напротив под. №1, спил 2 кленов и кронирование 2 кленов у под. №4 (шт)	6	22 000,00
<b>Июль 2022</b>			<b>25 220,78</b>
18	Опрессовка узла отопления в подвале (м)	8,00	998,29
19	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	21 327,16
20	Спил, распил аварийного дерева (м3)	0,13	2 895,33
<b>Август 2022</b>			<b>5 675,63</b>
21	Услуги дробилки по измельчению веток, услуги грузчика (мин)	30,00	1 225,00
22	Замена стояка КНСЧ в кв. 5 (м)	2,2	4 450,63
<b>Сентябрь 2022</b>			<b>663,57</b>
23	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,50	663,57
<b>Октябрь 2022</b>			<b>1 581,16</b>
24	Брелок RF-3-1 под. №3 (шт)	2,00	300,00
25	Погрузка и вывоз веток с КП Полтавская, 2 (м2)	2568,50	1 281,16
<b>Ноябрь 2022</b>			<b>6 228,93</b>
26	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 54 (шт)	2,00	3 292,00
27	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 25 (шт)	2,00	2 614,55
28	Вывоз веток с КП Полтавская, 2 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов	2652,20	322,38
<b>Декабрь 2022</b>			<b>-6 024,80</b>
29	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	35	-7 000,00
30	Замена отсечного вентиля на ХВС кв. 51 (шт)	1	975,2
<b>ИТОГО</b>			<b>126 683,28</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	120 822,97
Начислено по ТР за отчётный период (население)	199 895,95
Поступило по ТР за отчётный период (население)	202 597,10
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	59 577,84
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	106 706,81
Выполнено работ по ТР за отчётный период	126 683,28
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	303 443,60

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.