

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Химградская, д.1**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			15 555,13
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 11.01.2019г. (м2)	326,2	14 679,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	15,0	350,0
3	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 097,20	126,13
4	Опломбировка счетчиков кв.5; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2019			20 155,40
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	16 200,0
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (мин.)	30	700,0
8	Уборка снега и льда с кровли с торца дома под.№4; 07.02.2019г. (м2)	30	1 200,00
9	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 097,20	605,40
10	Опломбировка счетчиков кв.1; 14.02.2019г. (шт.)	1	200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.71; 28.02.2019г. (шт.)	1	200,00
Март 2019			1 655,40
12	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч.мин.)	45м.	1 050,0
13	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 097,20	605,40
Апрель 2019			0,00
Май 2019			5 857,70
14	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 03.05.2019г. (т.)	0,46	3 658,81
15	Завоз песка в песочницу; 26.05.2019г. (т.)	1	1 818,94
16	Покраска газопровода под.№4 (м.)	3,1	379,95
Июнь 2019			2 147,43
17	Замена вводного автомата на кв.34 (шт.)	1	2 147,43
Июль 2019			16 774,29
18	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
19	Замена стояка ГВС в кв.29 (1,5м.), замена вентилей на стояках ХГВС в кв.31 (шт.)	2	4 059,43
20	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	7	283,97
21	Опломбировка счетчиков кв.31; 04.07.2019г. (шт.)	2	400,00
Август 2019			4 800,00
22	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0207/1/2019-ЭТП от 02.07.19г. (шт.)	1	4 800,00
Сентябрь 2019			8 889,80
23	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 500,00
24	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	0,75	1 994,30
25	Замена доводчика на входной двери в под.№4 (шт.)	1	3 072,42
26	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3 (шт.)	1	860,99
27	Замена крана Маевского в кв.17 (шт.)	1	462,09
Октябрь 2019			2 897,44
28	Опломбировка счетчиков кв.44; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Опломбировка счетчиков кв.10; 05.09.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	0,26	2 497,44
Ноябрь 2019			1 983,08
31	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.54 (шт.)	1	1 183,08
32	Опломбировка счетчиков кв.54; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
33	Опломбировка счетчиков кв.59; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
Декабрь 2019			11 978,63
34	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
35	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г.	30	700,0
36	Перепломбировка счетчиков кв.41; 15.10.2019г. (шт.)	2	400,00
37	Перепломбировка счетчиков кв.44; 15.10.2019г. (шт.)	1	200,00
38	Перепломбировка счетчиков кв.52; 15.10.2019г. (шт.)	1	200,00
39	Перепломбировка счетчиков кв.62; 15.10.2019г. (шт.)	1	200,00
40	Опломбировка счетчиков кв.20; 21.11.2019г. (шт.)	1	200,00
41	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.48 (шт.)	1	728,63

42	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	8 650,00
ИТОГО			92 694,30

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.			-91 946,18
Начислено по ТР за отчётный период (население)			259 155,49
Поступило по ТР за отчётный период (население)			221 610,20
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			14 961,06
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			13 998,42
Услуги УК,вычислительные работы			22 070,36
Выполнено работ по ТР за отчётный период			92 694,30
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			28 897,78

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.