

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Охотников, д.17**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			5 076,98
1	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2, замена стояка ГВС через перекрытие из кв.26 в кв.23 (м.)	3,2	3 934,44
2	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 831,50	92,54
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	15,0	350,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
Февраль 2019			5 595,01
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч мин.)	1	1 400,0
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (мин.)	30	700,0
7	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.4 (шт.)	1,0	1 881,22
8	ППР подъезды №1,2,3,4,5,6	1,0	917,67
9	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 831,50	296,12
10	Опломбировка счетчиков кв.35; 07.02.2019г. (шт.)	2	400,00
Март 2019			1 546,12
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч мин.)	45м.	1 050,0
12	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 831,50	296,12
13	Опломбировка счетчиков кв.23; 21.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			22 747,95
14	Ремонт межпанельных швов под.№4, эт.2, 5 (шт.)	1	11 669,38
15	Ремонт межпанельного шва над кв.48 (шт.)	1	10 506,52
16	Установка навесного замка на чердачный люк под.№5 (шт.)	1	172,05
17	Опломбировка счетчиков кв.75; 11.04.2019г. (шт.)	2	400,00
Май 2019			64 990,91
18	Заявка кв.19. Снос засохшей рябины слева от подъезда №2 (шт.)	1	1 500,00
19	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 07.05.2019г. (т.)	0,46	5 584,86
20	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 04.05.2019г. (т.)	0,34	3 434,79
21	Опломбировка счетчиков кв.28; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
22	Опломбировка счетчиков кв.63; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	2	400,00
23	Завоз песка в песочницу; 28.05.2019г. (т.)	2	3 848,35
24	Ремонт мягкой кровли подъездных козырьков (шт.)	6	50 022,91
Июнь 2019			28 203,57
25	Изготовление и установка скамеек у под.№2,4,5,6 (шт.)	4	27 049,58
26	Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1	753,99
27	Опломбировка счетчиков кв.7; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
28	Опломбировка счетчиков кв.9; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Июль 2019			34 468,49
29	Промывка системы отопления (м3)	16200	14 760,69
30	Изготовление и установка скамейки у под.№1 (шт.)	1	7 147,23
31	Замена КНС в кв.87 (м.)	1,45	2 128,43
32	Вывоз бетонных стоек, от лавки, на полигон (т.)	0,12	2 426,51
33	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	10	405,63
34	Перепломбировка счетчиков кв.50; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
35	Опломбировка счетчиков кв.74; 04.07.2019г. (шт.)	1	200,00
36	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №2203/1/2019-ЭТП от 22.03.19г. (шт.)	1	7 200,00
Август 2019			13 899,76
37	Замена КНС в кв.23 (м.)	0,7	1 280,00
38	Замена вентиля на стояках ХГВС в подвале под.№3 (шт.)	2	1 936,15
39	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.5 (шт.)	1	860,99
40	Вывоз строительного мусора на полигон (т.)	3	9 822,62
Сентябрь 2019			52 982,50
41	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 500,00

42	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	42 249,60
43	Замена крана Маевского в кв.88 (шт.)	1	256,65
44	Распил и вывоз на полигон веток, мусора с контейнерной площадки (т.)	0,19	2 119,70
45	Герметизация швов стеновых панелей в подвале под кв.62 (м.)	6	689,25
46	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2,3,4,5, тамбур; под.№3, тамбур (шт.)	6	5 167,30
Октябрь 2019			2 643,16
47	Опломбировка счетчиков кв.86; 08.08.2019г. (шт.)	1	200,00
48	Замена доводчика на входной двери подъезда №6 (шт.)	1	2 443,16
Ноябрь 2019			2 395,19
49	Замена лампы в светильнике РКУ под.№3 (шт.)	1	501,08
50	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 22.11.2019г. (т.)	0,211	1 694,11
51	Опломбировка счетчиков кв.69; 28.11.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			13 750,00
52	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
53	Заявка кв.38. Кронирование черемухи за домом (шт.)	1	3 500,00
54	Заявка кв.67. Кронирование черемухи, снос черемухи за домом (шт.)	2	3 000,00
55	Заявка кв.77. Кронирование клена справа от подъезда №6 (шт.)	1	2 800,00
56	Заявка кв.62. Кронирование двух кустов клена за домом (шт.)	2	2 500,00
57	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г. (мин.)	45	1 050,0
58	Опломбировка счетчиков кв.66; 21.11.2019г. (шт.)	1	200,00
ИТОГО			248 299,64

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	81 611,81
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.	320 466,57
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 3 389,84 руб.	301 034,31
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 631,33
Услуги УК,вычислительные работы	27 302,77
Выполнено работ по ТР за отчётный период	248 299,64
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	115 675,04

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.