

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Б.Хмельницкого, д.24**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			25 433,69
1	Опломбировка счетчиков кв.12; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Опломбировка счетчиков кв.4; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.32; 19.10.-23.10.2020г. (шт.)	2	400,00
4	Опломбировка счетчиков кв.40; 26.10.-06.11.2020г. (шт.)	2	400,00
5	Кронирование: 2-х тополей угол дома, 1 тополя у детской площадки (шт.)	3	9 900,00
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.01.2021г. (мин.)	85,0	1 980,0
7	Монтаж радиатора отопления в кв.22 (секц.)	8	9 257,13
8	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.22 (шт.)	2	1 633,51
9	Чистка кровли от снега над кв.60 (м2)	14	1 263,05
Февраль 2021			10 104,72
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.01.2021г. (мин.)	60,00	1 400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.14; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
12	Замена лежанки отопления в под.№4 (м.)	2,5	7 248,19
13	Чистка кровли от снега над кв.45 (м2)	6,0	580,05
14	Замена выключателя МОП под.№3, тамбур (шт.)	1,0	476,48
Март 2021			6 218,27
15	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 15.03.2021г.	1,0	115,95
16	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.03.2021г. (мин.)	100,00	2 330,00
17	Опломбировка счетчиков кв.1; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
18	Опломбировка счетчиков кв.46; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков кв.9; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
20	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	3	290,46
21	Чистка кровли от снега над кв.45 (м2)	14	1 353,75
22	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4	1 128,11
Апрель 2021			37 054,08
23	Вывоз мешков с лиственной после субботника; 29.04.2021г.	1	1 758,00
24	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.9 в кв.6 (м.)	8	11 216,08
25	Организация проведения проверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	23 480,0
26	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.50 (шт.)	1	200,00
27	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.57 (шт.)	2	400,00
Май 2021			390,00
28	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	390,00
Июнь 2021			28 654,19
29	Ремонт карнизной плиты в районе подъезда №3 (шт.)	1	24 787,30
30	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
31	Замена КНС в кв.15 (м.)	0,95	1 866,89
Июль 2021			1 268,29
31	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.39 (шт.)	1,0	868,29
32	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.19 (шт.)	2	400,00
Август 2021			23 117,88
33	Промывка системы отопления в подвале (м3)	10 320,0	14 675,16
34	Ремонт радиатора отопления в подвале под.№4 (шт.)	1,0	6 044,49
35	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	22,0	2 398,23
Сентябрь 2021			26 272,12
36	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.1 (м2)	43,00	25 800,00
37	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.51 (шт.)	2	400,00
38	Уборка строительного мусора на контейнерной стоянке; 26.09.2021г.	1,0	72,12
Октябрь 2021			3 413,08
39	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с придомовой территории (за домом в районе подъезда №4)	1	1 200,00
40	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на	1	213,08
41	Ремонт крыльца подъезда №4 (шт.)	1,0	2 000,00
Ноябрь 2021			75,66

42	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	75,66
Декабрь 2021			122 856,67
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	30,0	800,0
44	Текущий ремонт кровли	1,0	116 526,48
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,0
46	Замена стояка отопления в подвале под.№2 (м.)	4,0	3 759,64
47	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	204,55
48	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г. (мин.)	40,0	1 066,00
ИТОГО			284 858,65

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	314 386,26
Начислено по ТР за отчётный период (население)	211 010,52
Поступило по ТР за отчётный период (население)	228 162,09
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 531,40
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 411,09
Выполнено работ по ТР за отчётный период	284 858,65
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	267 100,79

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.