

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.72

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			14 781,39
1	Замена стояка ГВС в подвале под.№8 (м.)	2	5 231,90
2	Чистка кровли от снега над кв.72,88,117 (м2)	84	4 150,52
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№8, эт.1 (шт.)	1	923,97
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г. (мин.)	65,0	1 520,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 31.01.2020г. (мин.)	75,0	1 755,0
6	Опломбировка счетчиков кв.36; 12.12.2019г. (шт.)	1	200,00
7	Перепломбировка счетчиков кв.107; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.100; 19.12.2019г. (шт.)	1	200,00
9	Опломбировка счетчиков кв.32; 19.12.2019г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			30 264,88
10	Вывоз строительного мусора	1,0	1 000,00
11	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.74 (п.м.)	36,0	14 400,00
12	Замена вводного автомата на квартиру №95 (шт.)	1	2 446,79
13	Ремонт стояка отопления в подвале под.№6 (шт.)	1	1 151,33
14	Ремонт стояка ГВС в кв.91 (коридор)	1	828,95
15	Чистка кровли от снега над кв.45,72,117,119 (м2)	93	9 244,92
16	Чистка кровли от снега над кв.72,88 (м2)	12	1 192,89
Март 2020			7 568,06
17	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.89 (шт.)	1,0	715,67
18	Изготовление и монтаж чердачного люка в под.№1 (шт.)	1,0	5 483,59
19	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.64 (шт.)	1,0	768,80
20	Опломбировка счетчиков кв.22; 06.03.2020г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.62; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
22	Опломбировка счетчиков кв.91; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2020			4 972,24
23	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, тамбур (шт.)	1	934,62
24	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.5 (шт.)	1	934,62
25	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 542,00
26	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 29.04.2020г. (мин.)	45,0	1 161,00
27	Опломбировка счетчиков кв.16; 17.04.2020г. (шт.)	2	400,00
Май 2020			21 221,67
28	Заявка кв.110. Кронирование клена 1 ствол у подъезда №8; клена 1 ствол за домом в районе подъезда №7 (шт.)	2	8 300,00
29	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	65	845,00
30	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
31	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1	739,45
32	Монтаж вентиля на радиаторе отопления в кв.13 (шт.)	2	2 031,82
33	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	149	7 028,40
34	Вывоз строительных отходов; 13.05.2020г. (мин.)	1,0	573,00
Июнь 2020			300 396,40
35	Замена КШЦФ на лежанке отопления в подвале под.№3 (шт.)	1,0	7 793,67
36	Промывка системы отопления (м.)	21 600	22 901,23
37	Частичный ремонт подъезда №2	1	82 398,69
38	Частичный ремонт подъезда №3	1	70 941,56
39	Ремонт подъезда №5	1	109 353,93
40	Ремонт скамейки (1шт.), покраска конструкций на придомовой территории (шт.)	13	3 526,38
41	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2; под.№8, тамбур (шт.)	2	1 860,83
42	Замена стекла в оконной раме под.№7, эт.5 (шт.)	1	1 141,54
43	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№6 (шт.)	1	478,57
Июль 2020			7 241,61
44	Опломбировка счетчиков кв.82; 18.05.2020г. (шт.)	1	200,00
45	Опломбировка счетчиков кв.106; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
46	Опломбировка счетчиков кв.25; 02.07.2020г. (шт.)	1	200,00
47	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0

48	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,8	400,00
49	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,8	304,95
50	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.1; под.№2, тамбур (шт.)	2,0	2 795,56
51	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.1 (шт.)	1,0	941,10
Август 2020			20 349,65
52	Замена вентиля на двух радиаторах отопления в кв.110 (шт.)	2,0	1 976,21
53	Кренирование деревьев, обрезка веток, кустарников, спил, распил (м3)	1,98	16 354,91
54	Замена ламп в светильнике РКУ под.№1,7 (шт.)	2,0	1 369,47
55	Скашивание травы на придомовой территории (м2)	120,0	649,06
Сентябрь 2020			16 716,48
56	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 03.09.2020г. (мин)	180,0	4 650,00
57	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	3,0	507,61
58	Замена КНС через перекрытие из кв.46 в подвал (м.)	3,6	7 610,18
59	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№7, эт.3,4 (шт.)	2,0	3 948,69
Октябрь 2020			1 970,14
60	Замена стояка ГВС в подвале под.№6 (м.)	1,0	1 370,14
61	Опломбировка счетчиков кв.87; с 14.09.2020г.- 18.09.2020г. (шт.)	2	400,00
62	Опломбировка счетчиков кв.93; с 14.09.2020г.- 18.09.2020г. (шт.)	1	200,00
Ноябрь 2020			6 650,27
63	Установка заглушек на разводке ХГВС в кв.26 (шт.)	2	471,50
64	Замена адресного табло подъезд №2 (шт.)	1	3 038,00
65	Спил, распил аварийного дерева, веток (м3)	0,48	1 603,14
66	Замена вводного автомата на квартиру №72 (шт.)	1	1 537,63
Декабрь 2020			16 829,65
67	Замена КНС в кв.44 (м.)	1,75	2 872,67
68	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.5 (шт.)	1,0	1 785,26
69	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№7, эт.2 (шт.)	1,0	1 785,26
70	Монтаж гирлянды на елку под.№4 (шт.)	1,0	1 410,76
71	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.26 (шт.)	1,0	625,91
72	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.78 (шт.)	1,0	349,79
73	Поставка и установка Ели новогодней (шт.)	1,0	8 000,00
ИТОГО			448 962,44

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-251 613,66
Начислено по ТР за отчётный период (население)	450 433,32
Поступило по ТР за отчётный период (население)	439 847,81
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 773,60
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 955,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период	448 962,44
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-249 773,28

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.