

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ласьвинская, д.72

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			10 670,55
1	Опломбировка счетчиков кв.94; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	1	200,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 18.01.2021г. (мин.)	60,0	1 400,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 27.01.2021г. (мин.)	140,0	3 270,0
4	Чистка кровли от снега над кв.72; наряд-заказ №40954, чистили 08.01.2021г. (м2)	2	180,50
5	Чистка кровли от снега над кв.72; наряд-заказ №41884 от 26.01.2021г. (м2)	20	1 804,56
6	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.1 (шт.)	1,0	1 950,49
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	80,0	1 865,00
Февраль 2021			19 469,17
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.02.2021г. (мин.)	90,00	2 100,00
9	Замена КНС в кв.60 (м.)	1	1 428,46
10	Чистка кровли от снега над кв.72 (м2)	42	3 383,91
11	Чистка кровли от снега над кв.74 (м2)	42	3 383,91
12	Чистка кровли от снега над кв.88; наряд-заказ №42167, чистили 01.02.2021г. (м2)	6	580,05
13	Чистка кровли от снега над кв.88; наряд-заказ №42429, чистили 08.02.2021г. (м2)	9	870,09
14	Замена доводчика на входной двери под.№5 (шт.)	1	2 992,18
15	Замена адресного табло под.№4 (шт.)	1	2 780,08
16	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№8, эт.4 (шт.)	1,0	1 950,49
Март 2021			40 116,15
17	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.03.2021г. (мин.)	110,0	2 565,00
18	Вывоз новогодней елки с придомовой территории а/м Газель; 03.03.2021г. (шт.)	1,0	667,00
19	Опломбировка счетчиков кв.100; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
20	Опломбировка счетчиков кв.107; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.5; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
22	Опломбировка счетчиков кв.7; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
23	Чистка кровли от снега над кв.72 (м2)	3	290,46
24	Изготовление и монтаж люка выхода на кровлю под.№8 (шт.)	1	4 078,73
25	Чистка кровли от снега над кв.72 (м2)	40	3 222,70
26	Чистка кровли от снега над кв.74; наряд-заказ №43832 (м2)	12	1 160,09
27	Чистка кровли от снега над кв.74; наряд-заказ №44378 (м2)	21	2 030,17
28	Чистка кровли от снега над кв.88; наряд-заказ №43797 (м2)	20	1 933,79
29	Чистка кровли от снега над кв.88; наряд-заказ №44361 (м2)	63	5 092,09
30	Чистка кровли от снега над кв.117 (м2)	40	3 222,70
31	Чистка кровли от снега над кв.119 (м2)	28	2 707,04
32	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6	1 933,79
33	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.64 (шт.)	1	617,12
34	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, тамбур, под.№6, эт.2 (шт.)	2	4 111,01
35	Демонтаж елочных гирлянд под.№4 (м.)	30	3 228,63
36	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.3 (шт.)	1	2 055,83
Апрель 2021			64 224,65
37	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	119,0	21 420,00
38	Пескоструйная очистка и покраска металлических дверей (33,54м2), стоек входных групп подъезда №1,2,3,4,5,6,7,8 (м.)	19,6	40 404,65
39	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.41 (шт.)	2	400,00
40	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.66 (шт.)	1	200,00
41	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.72 (шт.)	2	400,00
42	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.96 (шт.)	2	400,00
43	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.23 (шт.)	2	400,00
44	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.52 (шт.)	2	400,00
45	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.78 (шт.)	1	200,00
Май 2021			19 215,72
46	Замена стояка ГВС в подвале под.№7 (м.)	1,5	4 559,35

47	Ремонт шва между плитой в панельном доме и железными дверями входа в подъезд №8 (м.)	2,0	952,06
48	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	149,0	7 607,83
49	Замена КНС через перекрытие из кв.24 в кв.21 (м.)	7,1	5 696,48
50	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.88 (шт.)	2	400,00
Июнь 2021			2 874,38
51	Ремонт сидений детской качели на придомовой территории (шт.)	2,0	2 674,38
52	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.95 (шт.)	1	200,00
Июль 2021			36 597,15
53	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1,0	2 350,72
54	Ремонт КНС в подвале: монтаж отвода д-110 под.№2,7 (шт.)	2,0	1 392,02
55	Замена лампы в светильнике РКУ под.№3 (шт.)	1,0	751,63
56	Смена навесного замка на двери входа в подвал под.№6 (шт.)	1,0	659,35
57	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.27 (шт.)	2,0	1 966,68
58	Распил веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (м3)	0,06	221,79
59	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (мин.)	14,0	354,02
60	Промывка системы отопления (м3)	21 600,0	28 300,94
61	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.36 (шт.)	1	200,00
62	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.58 (шт.)	1	200,00
63	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.86 (шт.)	1	200,00
Август 2021			2 423,32
64	Смена навесного замка люка выхода на чердак под.№1 (шт.)	1,0	1 003,32
65	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.30 (шт.)	1	200,00
66	Вывоз промышленных отходов (услуги погрузчика); 12.07.2021г. (рейс)	0,5	1 220,00
Сентябрь 2021			0,00
Октябрь 2021			56 367,14
67	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,2	421,47
68	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.29 (шт.)	2	400,00
69	Замена кранов на вводах и стояках: под.№2 (ввод); под.№3 (ввод); под.№4 (ст.3); под.№5 (ввод); под.№8 (ст.3) (шт.)	5	25 901,20
70	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.36 (м2)	13,5	8 100,00
71	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.110 (м2)	28,0	16 800,00
72	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2; под.№8, эт.5 (шт.)	2,0	4 744,47
Ноябрь 2021			13 610,93
73	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4 (шт.)	1,0	2 372,60
74	Герметизация вводов трубопроводов в подвал (шт.)	3,0	2 070,00
75	Вывод воды для уборщицы в подвале под.№6 (м.)	3,0	7 904,26
76	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.108 (шт.)	1,0	1 064,07
77	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.36 (шт.)	1	200,00
Декабрь 2021			24 547,25
78	Прочистка вентканала кв.13 (шт.)	1,0	936,21
79	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	35,0	935,0
80	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 15.12.2021г. (мин.)	80,0	2 134,0
81	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	60,0	1 500,00
82	Доставка новогодней Ели, установка, последующий демонтаж и вывоз (м.)	6,0	10 500,00
83	Монтаж елочных гирлянд при помощи автовышки (м.)	50,0	5 769,44
84	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, тамбур (шт.)	1,0	2 372,60
85	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.113 (шт.)	2	400,00
ИТОГО			290 116,41

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-249 773,28
Начислено по ТР за отчётный период (население)	450 431,52
Поступило по ТР за отчётный период (население)	482 296,42
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 918,08
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 844,16
Выполнено работ по ТР за отчётный период	290 116,41
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-46 749,11

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.