

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ласьвинская, д.72

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2022		13 078,32
1	Чистка кровли от снега и наледи над кв.72 (м2)	15,0	1 052,62
2	Чистка кровли от снега и наледи над кв.70 (м2)	10,0	877,00
3	Чистка кровли от снега и наледи над кв.43 (м2)	6,0	421,16
4	Чистка кровли от снега и наледи над кв.74 (м2)	30,0	2 105,22
5	Чистка кровли от снега и наледи над кв.88 (м2)	6,0	421,16
6	Демонтаж ёлочной гирлянды (м.)	30,0	2 166,81
7	Замена стояка ГВС в подвале под.№7 (м.)	0,5	1 234,35
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	180,0	4 800,00
	Февраль 2022		4 779,49
9	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, тамбур (шт.)	1,0	2 419,98
11	Замена отсечного вентиля на стояке ХВС в кв.5 (шт.)	1,0	1 695,42
	Март 2022		3 698,89
12	Замена отсечных вентиля на ХГВС кв. 114 (шт)	2,00	3 698,89
	Апрель 2022		26 026,42
13	Замена стояка ГВС в подвале (м)	1,0	1 270,84
14	Замена отсечного вентиля на унитазе кв. 114 (шт)	1,0	1 275,58
15	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт)	1.00	23 480,00
	Май 2022		58 464,76
16	Замена вентиля на стояках отопления в подвале (под. №2,3,4,5,6) (шт)	7,0	7 642,92
17	Опресовка 2-х узлов отопления в подвале (м)	149,0	17 298,45
18	Промывка системы отопления (1000м3)	21,6	33 523,39
	Июнь 2022		9 302,14
19	Ремонт песочницы (шт)	1,0	3 819,88
20	Замена урны у подъезда (шт)	1,0	4 255,00
21	Установка хомутов на стояках ХГВС кв. 95 (шт)	2,0	1 227,26
	Июль 2022		33 164,22
22	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	4,60	1 468,46
23	Ремонт крыльца под. №4 (шт)	1	31 695,76
	Август 2022		2 727,43
24	Замена адресного указателя на доме (шт)	1,00	1 854,61
25	Поверка: Термопреобразователь сопротивления Взлет ТПС (шт)	1.00	872,82
	Сентябрь 2022		45 863,24
26	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,60	702,48
27	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,40	624,61
28	Ремонт крыльца под. №1 (шт)	1,00	39 703,64
29	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №4, эт. 4 (шт)	1,00	2 290,47
30	Поверка: Расходомер электромагнитный ЭЛТЕКО ЭМР №2373 ГВС (шт)	1.00	1 847,72
31	Подготовка СИ к поверке (шт)	1.00	694,32
	Октябрь 2022		78 958,33
32	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт)	1,00	4575,00
33	Ремонт межпанельных швов кв. 43 (п.м.)	16,00	12000,00
34	Ремонт межпанельных швов кв. 66 (п.м.)	15,00	11250,00
35	Ремонт межпанельных швов кв. 88 (п.м.)	17,00	12750,00
36	Замена кранов на стояках: под. №1 (1,2,3ст), под. №3 (1,2,3ст), под. №5 (1,2,3ст), под. №8 (1,2ст) (шт)	11,00	38383,33
	Ноябрь 2022		23 185,57
37	Замена отсечных вентиля на стояке ГВС кв. 27 (шт)	1.00	2 154,40
38	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии (шт)	1.00	3 000,00
39	Спил, распил и вывоз деревьев (м3)	0,28	7 031,17
39	Асфальтирование входной группы (м2)	11	11 000,00
	Декабрь 2022		-3 596,89
40	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	68	-13 600,00
41	Поставка новогодней ели (шт)	1	7 000,00

42	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №8 эт 5 (шт)	1	2 285,70
43	Замена стояка ГВС в подвале под. №6 (м)	0.6	717,41
ИТОГО			295 651,92

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.			-46 749,11
Начислено по ТР за отчётный период (население)			392 744,38
Поступило по ТР за отчётный период (население)			433 638,31
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			45 962,03
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			9 649,83
Выполнено работ по ТР за отчётный период			295 651,92
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			100 887,11

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.