

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Охотников, д.32**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>21 241,60</b>
1	Опломбировка счетчиков кв.9; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Заявка кв.25. Кронирование: клена у подъезда №2; у подъезда №3: 1 снос и 2 кронирования (шт.)	3	6 900,00
3	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	2,5	5 668,31
4	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	614,59
5	Герметизация ввода трубопровода ЦО (шт.)	1,0	1 694,00
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.01.2021г. (мин.)	150,0	3 500,0
7	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	964,70
8	Транспортировка строительных отходов а/м Камаз; 14.10.2020г. (рейс)	1,0	1 500,00
<b>Февраль 2021</b>			<b>23 450,24</b>
9	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
10	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	2,5	5 421,77
11	Вывод воды на стояке ГВС для уборщицы в подвале под.№3 (м.)	0,5	1 393,87
12	Чистка кровли от снега над кв.50 (м2)	25,0	2 416,59
13	Замена почтовых односекционных ящиков в подъезде №1: кв.8,9,10,11,12 (шт.)	5,0	12 218,01
<b>Март 2021</b>			<b>9 042,66</b>
14	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.03.2021г. (мин.)	150,00	3 500,00
15	Опломбировка счетчиков кв.14; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
16	Опломбировка счетчиков кв.34; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
17	Опломбировка счетчиков кв.45; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.63; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
19	Чистка кровли от снега над кв.49 (м2)	3	290,46
20	Чистка кровли от снега над кв.50 (м2)	4	386,84
21	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4	966,45
22	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (бойлер) (м.)	0,5	1 931,32
23	Замена муфты на стояке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	417,59
24	Изготовление домофонных ключей под.№1 (шт.)	1	150,00
<b>Апрель 2021</b>			<b>29 096,73</b>
25	Замена отсечных вентилей на стояке ГВС в кв.23 (шт.)	2,0	1 264,50
26	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	68,0	27 244,94
27	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№3 (шт.)	1,0	587,29
<b>Май 2021</b>			<b>7 905,55</b>
28	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	4,8	1 048,78
29	Замена подводки к радиатору отопления: смена пробки радиаторной (2шт.), смена сгона д-20 (2шт.), смена вентилей д-20 в кв.51 (шт.)	2,0	2 546,77
30	Вывоз мешков с листвой на полигон; 05.05.2021г.	1	3 510,00
31	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.13 (шт.)	2	400,00
32	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.23 (шт.)	2	400,00
<b>Июнь 2021</b>			<b>218 079,19</b>
33	Замена автомата (выключателя) во ВРУ под.№3 (шт.)	1,0	1 879,19
34	Ремонт кровли над кв.20,34,35 (м2)	135,0	216 000,00
35	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.68 (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2021</b>			<b>0,00</b>
<b>Август 2021</b>			<b>51 200,49</b>
36	Промывка системы отопления в подвале (м3)	14 150,0	20 119,05
37	Замена вентилей на стояках отопления в подвале под.№1,2,3,4 (шт.)	16,0	16 057,34
38	Ремонт калача на бойлере (шт.)	1,0	7 636,46
39	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	8,3	1 987,64
40	Спил кленов за домом подъезд №1 (шт.)	3	5 400,00
<b>Сентябрь 2021</b>			<b>9 269,41</b>
41	Замена подводки к радиатору отопления в кв.30 (шт.)	1,0	3 471,70
42	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	3,0	5 797,71
<b>Октябрь 2021</b>			<b>10 255,70</b>
43	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	6,8	2 100,26

44	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,1	507,20
45	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.46 (шт.)	1	200,00
46	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.5 (шт.)	2	400,00
47	Поверка: преобразователь давления измерительный СДВ; № 67236, 67237 (шт.)	2	3 146,93
48	Демонтаж (3секц.), монтаж радиатора отопления (9секц.), установка вентилей в кв.16 (шт.)	2,0	3 901,31
<b>Ноябрь 2021</b>			<b>13 662,74</b>
49	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в под.№4 (секц.)	4,0	8 545,97
50	Замена стояка отопления в кв.38 (м.)	1,5	3 716,90
51	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	0,5	999,87
52	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.64 (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2021</b>			<b>10 254,63</b>
53	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	30,0	800,00
54	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	50,0	1 250,00
55	Замена лежанки ГВС (3м.), ремонт задвижки ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	8 204,63
<b>ИТОГО</b>			<b>403 458,94</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-98 785,11
Начислено по ТР за отчётный период (население)	264 455,94
Поступило по ТР за отчётный период (население)	298 454,54
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 531,40
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 411,08
Выполнено работ по ТР за отчётный период	403 458,94
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-194 378,43

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.