

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Охотников, д.32**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	<b>Январь 2019</b>		<b>1 306,62</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (ч.мин.)	15	350,0
2	Опломбировка счетчиков кв.24; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.62 (шт.)	1,0	756,62
	<b>Февраль 2019</b>		<b>2 637,31</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.24 (шт.)	1	537,31
	<b>Март 2019</b>		<b>22 077,88</b>
7	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	68	21 082,82
8	Чистка кровли от снега над кв.49 (м2)	12,0	595,06
9	Опломбировка счетчиков кв.41; 21.03.2019г. (шт.)	2,0	400,00
	<b>Апрель 2019</b>		<b>0,00</b>
	<b>Май 2019</b>		<b>5 481,29</b>
10	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 22.04.2019г. (т.)	0,336	5 481,29
	<b>Июнь 2019</b>		<b>200,00</b>
11	Опломбировка счетчиков кв.37; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
	<b>Июль 2019</b>		<b>17 412,57</b>
12	Промывка системы отопления (м3)	14154,7	12 855,47
13	Изготовление и монтаж перил на крыльце под.№4 (шт.)	1	874,89
14	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.4 в подвал (м.)	1,5	1 417,27
15	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.50 (шт.)	1	664,94
16	Перепломбировка счетчиков кв.27; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
17	Опломбировка счетчиков кв.50; 04.07.2019г. (шт.)	2	400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.43; 11.07.2019г. (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков кв.8; 18.07.2019г. (шт.)	1	200,00
20	Чистка козырьков от мха и поросли (шт.)	4,0	400,00
	<b>Август 2019</b>		<b>1 018,48</b>
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.5 (шт.)	1	1 018,48
	<b>Сентябрь 2019</b>		<b>12 104,33</b>
22	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	3 503,60
23	Демонтаж (4секц.), монтаж радиатора отопления в кв.25 (4секц.), замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	3	5 645,20
24	Замена стояка ГВС из кв.3 в кв.2 (1м.), замена вентиля на лежанке ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1	2 955,53
	<b>Октябрь 2019</b>		<b>909,85</b>
25	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.5 (шт.)	1	909,85
	<b>Ноябрь 2019</b>		<b>7 961,12</b>
26	Замена ввода отопления (подача), ремонт бойлера в подвале под.№2	0,5	6 259,27
27	Ремонт КНС в подвале под.№4 (шт.)	1	592,00
28	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2 (шт.)	1	909,85
29	Опломбировка счетчиков кв.28; 28.11.2019г. (шт.)	1	200,00
	<b>Декабрь 2019</b>		<b>15 580,00</b>
30	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
31	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	70	1 635,0
32	Опломбировка счетчиков кв.37; 17.10.2019г. (шт.)	1	200,00
33	Опломбировка счетчиков кв.28; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
34	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
35	Очистка подвала от мусора с вывозом на полигон (т.)	1,4	3 173,30
36	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1,2, тамбур; под.№2, тамбур; под.№4, эт.3,4, тамбур (шт.)	7	6 623,96
37	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.4 (шт.)	1	1 047,74

<b>ИТОГО</b>	<b>86 689,45</b>
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	22 433,40
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>0 руб.</b>	283 104,78
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>352,38 руб.</b>	250 500,73
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 632,37
Услуги УК,вычислительные работы	24 119,69
Выполнено работ по ТР за отчётный период	86 689,45
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	170 757,36

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.