

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Б.Хмельницкого, д.21

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			110 879,26
1	Чистка кровли от снега над кв.38 (м2)	6	296,47
2	Ремонт подъезда №3	1	107 138,14
3	Ремонт почтовых ящиков кв.29, 38 (шт.)	2	989,93
4	Чистка кровли от снега над кв.28 (м2)	8	454,66
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г. (мин.)	70,0	1 630,0
6	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №190 от 21.01.2020г. (период: декабрь 2019г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	170,06
7	Опломбировка счетчиков кв.19; 24.10.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			31 981,02
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2020г.	120,0	2 800,0
9	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №462 от 05.03.2020г. (период: январь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	527,81
10	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
11	Замена КНС через перекрытие из кв.42 в кв.43, в стомат.поликл. (м.)	9,2	14 219,13
12	Чистка кровли от снега над кв.28 (м2)	10	994,08
13	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	11 440,0
Март 2020			9 499,83
14	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №604 от 19.03.2020г. (период: февраль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	831,41
15	Замена КНС через перекрытие из кв.52 в кв.48,44 (м.)	5,45	8 272,31
16	Заделка отверстия в перекрытии после замены стояка (около унитаза) в кв.42 (шт.)	1,0	396,11
Апрель 2020			2 784,01
17	Замазка отверстия в перекрытии после замены стояка в кв.52 (шт.)	1,0	473,26
18	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №779 от 17.04.2020г. (период: март 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	39,75
19	Вывоз веток и мешков с листвой; 08.04.2020г.	1,0	1 871,00
20	Опломбировка счетчиков кв.48; 17.04.2020г. (шт.)	2	400,00
Май 2020			19 900,94
21	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1097 от 26.05.2020г. (период: апрель 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	13,42
22	Замена стояка ХВС в подвале под.№3 (м.)	2,0	5 281,32
23	Промывка системы отопления (м.)	10 800,0	11 398,87
24	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	68,0	3 207,33
Июнь 2020			17 285,69
25	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1,2,4 (шт.)	9	14 578,96
26	Ремонт КНС (установка хомута) в кв.31 (шт.)	1,0	461,00
27	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1346 от 23.06.2020г. (период: май 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	35,04
28	Скашивание травы на придомовой территории; 06.06.2020г. (м2)	400,0	2 210,69
Июль 2020			4 914,49
29	Завоз песка в песочницу; 27.07.2020г. (т.)	2,0	1 100,00
30	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1513 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	8,14
31	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	2,0	762,47
32	Монтаж адресного табло под.№3 (шт.)	1,0	3 043,88

	Август 2020		5,12
33	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1740 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	5,12
	Сентябрь 2020		1,76
34	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1965 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	1,76
	Октябрь 2020		2 499,97
35	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев на контейнерной площадке (час)	1,00	496,38
36	Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №1965 от 29.10.2020г. (период: сентябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.)	1	3,59
37	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	2 000,0
	Ноябрь 2020		481,00
38	Транспортировка строительных отходов (контейнерная площадка) а/м Газель: 18.11.2020г. (рейс)	0,333	481,00
	Декабрь 2020		14 234,45
39	Замена КНС через перекрытие из кв.35 в кв.38 (м.)	3,1	7 209,92
40	Утепление подвальных продухов (шт.)	4,0	2 193,79
41	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,0	426,16
42	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)	1,0	4 404,58
	ИТОГО		214 467,54

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	113 481,53
Начислено по ТР за отчётный период (население)	212 736,72
Поступило по ТР за отчётный период (население)	205 176,05
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	72 679,68
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	73 838,52
Выполнено работ по ТР за отчётный период	214 467,54
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	178 028,56

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.