

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Б.Хмельницкого, д.21

с арендаторами

| №пп | Вид работ | Объем | Сумма |
|-----|--|--------|-------------------|
| | Январь 2021 | | 6 435,10 |
| 1 | Замена КНС в подъезде №1 с выходом в подвал (м.) | 4 | 5 470,40 |
| 2 | Чистка козырьков входных групп от снега (шт.) | 4 | 964,70 |
| | Февраль 2021 | | 18 163,27 |
| 3 | Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.02.2021г. | 140,0 | 3 270,0 |
| 4 | Демонтаж (бсекц.), монтаж радиатора отопления в кв.49 (секц.) | 6,0 | 12 068,09 |
| 5 | Ремонт ниши стояков кв.2 (м2) | 1,0 | 2 825,18 |
| | Март 2021 | | 13 368,46 |
| 6 | Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №582 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.) | 1 | 9,33 |
| 7 | Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.03.2021г. (шт.) | 160,0 | 3 734,0 |
| 8 | Опломбировка счетчиков кв.13; за март 2021г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 9 | Опломбировка счетчиков кв.15; за март 2021г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 10 | Опломбировка счетчиков кв.54; за март 2021г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 11 | Чистка кровли от снега над кв.28; наряд-заказ №44232 от 18.03.2021гн. (м2) | 16 | 1 546,95 |
| 12 | Чистка кровли от снега над кв.28; наряд-заказ №44543 от 26.03.2021г. (м2) | 4 | 386,84 |
| 13 | Чистка кровли от снега над кв.38 (м2) | 2 | 193,20 |
| 14 | Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1,2,3,4; наряд-заказ №43989 от 13.03.2021г. (шт.) | 4 | 966,45 |
| 15 | Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1,2,3,4; чистили 23.03.2021г. (шт.) | 4 | 966,45 |
| 16 | Замена стояка отопления через перекрытие из кв.38 в кв.35 (м.) | 3 | 4 365,24 |
| | Апрель 2021 | | 200,00 |
| 17 | Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.32 (шт.) | 1 | 200,00 |
| | Май 2021 | | 34 315,22 |
| 18 | Замена КШЦФ на узле отопления в подвале под.№3 (шт.) | 2 | 15 111,87 |
| 19 | Промывка системы отопления (м3) | 10 800 | 14 150,43 |
| 20 | Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м) | 68 | 5 052,92 |
| | Июнь 2021 | | 632,97 |
| 21 | Замена вентиля на стояке ХВС в кв.22 (шт.) | 1,0 | 632,97 |
| | Июль 2021 | | 3 038,68 |
| 22 | Покраска конструктивных элементов детской площадки на придомовой территории (шт.) | 3,0 | 2 838,68 |
| 23 | Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.19 (шт.) | 1 | 200,00 |
| | Август 2021 | | 2 085,25 |
| 24 | Монтаж кранов "Маевского" на радиаторах отопления в кв.55 (шт.) | 5,0 | 2 085,25 |
| | Сентябрь 2021 | | 0,00 |
| | Октябрь 2021 | | 106 127,41 |
| 25 | Закраска граффити на фасаде дома (м2) | 2,1 | 987,90 |
| 26 | Замена КНС в кв.26 (м.) | 1,35 | 2 887,13 |
| 27 | Замена стояка отопления через перекрытие из кв.26 в кв.23 (м.) | 1,5 | 1 449,29 |
| 28 | Монтаж окон ПВХ подъезды №1,2 (шт.) | 8,0 | 100 800,00 |
| 29 | Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №2572 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.) | 1 | 3,09 |
| | Ноябрь 2021 | | 1 595,48 |
| 30 | Поверка: комплект термопреобразователей сопротивления платиновых КТС-Б № 3442 (х,г) (шт.) | 2 | 1 587,38 |
| 31 | Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №2983 от 23.11.2021г. (период: октябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.) | 1 | 8,10 |
| | Декабрь 2021 | | 1 081,98 |
| 32 | Оплата Григорьевой Т.В. Платежное поручение №3473 от 28.12.2021г. (период: ноябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 08.12.2019г. (шт.) | 1 | 6,98 |
| 33 | Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. | 35,0 | 875,0 |

| | | | |
|--------------|---|---|-------------------|
| 34 | Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.16 (шт.) | 1 | 200,00 |
| ИТОГО | | | 187 043,82 |

| | | | |
|---|--|--|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г. | | | 178 028,56 |
| Начислено по ТР за отчётный период (население) | | | 212 736,72 |
| Поступило по ТР за отчётный период (население) | | | 228 367,50 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы) | | | 72 824,16 |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы) | | | 56 119,68 |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период | | | 187 043,82 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода | | | 275 471,92 |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.