

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Ямпольская, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>36 281,78</b>
1	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	1,5	2 703,78
2	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	55,0	1 285,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 23.01.2020г.	40,0	935,0
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 17.01.2020г. (м2)	326,20	14 679,00
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 27.12.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>50 764,11</b>
7	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	163,1	4 893,00
8	Замена освещения МОП под.№3,4 (шт.)	12	18 410,25
9	Опломбировка счетчиков кв.22; 21.02.2020г. (шт.)	2	400,00
10	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.5 в кв.1, подвал (м.)	16	27 060,86
<b>Март 2020</b>			<b>25 294,76</b>
11	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г.	1	-7 488,78
12	Перепломбировка счетчиков кв.39; 06.03.2020г. (шт.)	1	200,00
13	Монтаж уличного светодиодного светильника при помощи автовышки подъезды №2,3,4 (шт.)	3	32 583,54
<b>Апрель 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Май 2020</b>			<b>19 075,54</b>
14	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 400,00
15	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	72	16 675,54
<b>Июнь 2020</b>			<b>30 123,59</b>
16	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1,5	4 506,28
17	Ремонт радиатора отопления в кв.11 (шт.)	1,0	1 139,02
18	Вывоз строительных отходов; 30.06.2020г. (рейс)	0,5	3 520,00
19	Скашивание травы на придомовой территории; 09.06.2020г. (м2)	300	1 658,29
20	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	19 300,0
<b>Июль 2020</b>			<b>42 267,37</b>
21	Услуги по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за производством строительно-монтажных работ. Объект дворовая территория (шт.)	1	21 944,89
22	Выкорчевывание пней техникой (мин.)	120	2 800,00
23	Раскопка и обратная засыпка грунта в траншеи (м3)	0,7	2 334,38
24	Промывка системы отопления (м3)	13 284,0	15 188,10
<b>Август 2020</b>			<b>2 404,63</b>
25	Опломбировка счетчиков кв.5; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	2	400,00
26	Опломбировка счетчиков кв.10; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	2	400,00
27	Опломбировка счетчиков кв.53; 17.08.2020г. (шт.)	2	400,00
28	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	1 204,63
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Октябрь 2020</b>			<b>235 776,53</b>
29	Ремонт цоколя фасада дома (м2)	128,0	227 365,40
30	Замена подводки к радиатору отопления в кв.10 (шт.)	2,0	3 238,65
31	Ремонт калача на бойлере в подвале под.№2 (шт.)	1,0	1 372,03
32	Засыпка ям грунтом (м3)	0,6	800,45
33	Спуск и вывоз старого дефлектора с кровли над подъездом №2 (шт.)	1,0	3 000,00
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>12 112,72</b>
34	Ремонт бойлера в подвале под.№2 (шт.)	1,0	6 856,18
35	Ремонт отопления в подвале (шт.)	1,0	5 256,54
<b>Декабрь 2020</b>			<b>39 067,44</b>
36	Спуск с кровли и вывоз старого вентзонта (шт.)	1,0	3 000,00
37	Утепление подвальных продухов (шт.)	5,0	1 489,24

38	Демонтаж 3-х чугунных радиаторов отопления (3+10+12 секц.), монтаж биметаллических радиаторов отопления (4+10+12 секц.) в кв.38 (шт.)	3,0	11 427,63
39	Ремонт водосточных труб: установка водосточной трубы (18шт.), установка отводов (шт.)	10,0	22 054,56
40	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,5	1 096,01
<b>ИТОГО</b>			<b>493 168,47</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	104 352,39
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: - <b>14 977.55 руб.</b>	240 178,09
Поступило по ТР за отчётный период (население)	227 425,41
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 545,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период	493 168,47
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-151 844,91

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.