

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ямпольская, д.12

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			34 752,51
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 19.01.2022г. (м2)	188,90	8 500,50
2	Чистка вентиляционных каналов кв.17; 30.12.2021г. (шт.)	1,0	2 500,00
3	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,6	703,68
4	Замена лежанки отопления под.№3 (2,2м.), замена сборок на стояке отопления под.№4 (шт.)	3	12 036,43
5	Демонтаж (15секц.), монтаж радиатора отопления (10секц.), установка вентилей в кв.74 (шт.)	2	7 852,28
6	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1	493,62
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	100,0	2 666,00
Февраль 2022			4 275,34
8	Прочистка вентканала санузла, кухни кв.63 (1шт.), ремонт борова на техэтаже (шт.)	1	3 264,87
9	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в кв.40 (шт.)	1,0	1 010,47
Март 2022			15 116,75
10	Изготовление и монтаж меж.этажных решеток	3,00	13 091,69
11	Замена стояка ГВС в подвале (м)	1,00	2 025,06
Апрель 2022			26 099,39
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	62,0	19 808,78
13	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 58 (шт)	1,0	1 226,25
14	Замена лежанки ГВС в подвале под. №2 (м)	0,7	2 158,01
15	Замена п.сушителя кв. 17 (м)	1,5	2 906,35
Май 2022			7 599,13
16	Замена лежанки ГВС в подвале (м)	1,0	3 614,13
17	Завоз песка (т)	2	1 589,00
18	Вывоз мешков после субботника 4 рейс (мин)	49	2 396,00
Июнь 2022			8 776,41
19	Врезка спускника на лежанке ХВС в подвале (м)	0,10	2 382,81
20	Вывод ХГВС для уборщицы в подвале под. №2 (м)	1,5	6 393,60
Июль 2022			21 327,16
21	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	21 327,16
Август 2022			34 780,99
22	Замена кранов на вводах и стояках: п. 1 (ввод), п. 2 (ввод, 2ст), п. 3 (ввод, ст, 2), п. 4 (ст.2) (шт)	6,00	34 780,99
Сентябрь 2022			4 346,35
23	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	9,80	4 346,35
Октябрь 2022			1 157,33
24	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,40	1157,33
Ноябрь 2022			0,00
Декабрь 2022			28 608,60
25	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	31	-6 200,00
26	Демонтаж радиатора 1шт кв. 11, монтаж вентилей, смена сгона, пробки радиаторной (м)	5	3 345,72
27	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,3	238,85
28	Замена выпуска КНС от колодца до подвала под. №3 (м3)	20,2	16 192,96
29	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв. 75 в кв. 79 (м)	8	9 364,32
30	Замена стояка п.сушителя из кв. 24 в кв. 28 (м)	6	5 666,75
ИТОГО			186 839,96

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	-99 731,90
Начислено по ТР за отчётный период (население)	246 173,48
Поступило по ТР за отчётный период (население)	281 421,21
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 869,13
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 344,81
Выполнено работ по ТР за отчётный период	186 839,96
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	3 194,16

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.