

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Ямпольская, д.12

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			26 311,65
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	326	14 679,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30	700,0
3	Опломбировка счетчиков кв.11; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.31; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.34; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
6	Замена вводного автомата на квартиру №38 (шт.)	1,0	2 112,93
7	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	2,0	4 677,55
8	Очистка кровли от снега и наледи по периметру дома (п.м.)	68,65	3 342,17
Февраль 2019			58 189,55
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч.мин.)	1,15	1 750,0
10	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 22.02.2019г. (п.м.)	326,2	14 679,00
11	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	36 000,0
12	Ремонт радиатора отопления в кв.27 (1шт.), стояк отопления на чердаке под №2 (шт.)	1	3 951,60
13	Ремонт стояка ГВС в кв.52, замена стояка п.сушителя на чердаке под №1 (шт.)	1,0	1 808,95
Март 2019			8 278,50
14	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 09.03.2019г. (м2)	137,3	6 178,50
15	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.30м.	2 100,0
Апрель 2019			23 675,50
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	72	23 675,50
Май 2019			12 374,24
17	Установка навесного замка на дверь выхода на чердак под.№2 (шт.)	1	396,66
18	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	0,7	1 227,19
19	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	1,3	10 750,39
Июнь 2019			10 360,55
20	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	4	8 136,93
21	Демонтаж радиатора отопления (6 секц.), установка вентиля в кв.39	2	1 823,62
22	Опломбировка счетчиков кв.60; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			28 387,23
23	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	1	1 341,24
24	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 100,68
25	Демонтаж радиатора отопления (3секц.), установка вентиля в кв.79 (2шт.), замена стояка отопления на чердаке под.№4 (м.)	2	4 402,22
26	Монтаж радиатора отопления в кв.79 (6секц.), замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1,5	4 205,47
27	Ремонт и установка вентиля на радиаторе отопления в кв.66 (шт.)	3	2 579,77
28	Демонтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентиля в кв.42	2	1 899,93
29	Монтаж радиатора отопления в кв.42 (секц.)	12	1 857,92
Август 2019			8 949,72
30	Снос и вывоз березы напротив подъезда №2 (шт.)	1	4 500,00
31	Демонтаж (9+7секц.), монтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентиля в кв.37 (шт.)	4	4 449,72
Сентябрь 2019			30 497,90
32	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	29 955,10
33	Замена КНС в кв.68 (м.)	0,5	542,80
Октябрь 2019			2 516,68
34	Опломбировка счетчиков кв.26; 22.08.2019г. (шт.)	2	400,00
35	Опломбировка счетчиков кв.70; 19.09.2019г. (шт.)	1	200,00
36	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.2 (шт.)	2	1 916,68
Ноябрь 2019			2 982,50
37	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,4	629,20

38	Изготовление и установка урны у под.№1 (шт.)	1	2 353,30
Декабрь 2019			2 067,91
39	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	40	933,0
40	Ремонт КНС в подвале под.№1 (1шт.), замена оправы под термометр в подвале под. №2 (шт.)	1	1 134,91
ИТОГО			214 591,93

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	75 548,75
Начислено по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.	273 185,16
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 3 054,99 руб.	258 734,14
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 935,97
Услуги УК,вычислительные работы	23 274,54
Выполнено работ по ТР за отчётный период	214 591,93
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	104 352,39

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.