

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Сентябрь 2020г.****ул. Байкальская, д.3.2**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			24 234,74
1	Замена вентилей на стояках отопления в подвале подъезды №2,3,6 (шт.)	9	16 997,48
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2020г.	80,0	1 870,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	60,0	1 400,0
4	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №187 от 21.01.2020г. (период: декабрь 2019г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	3 567,26
5	Опломбировка счетчиков кв.61; 09.01.2020г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			3 015,44
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г.	85,0	1 700,0
7	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №459 от 05.03.2020г. (период: январь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 315,44
Март 2020			43 395,30
8	Электромонтажные работы подъезды №1,2,6	1	32 901,0
9	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №601 от 19.03.2020г. (период: февраль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 298,10
10	Установка доводчика на входную дверь в подъезде №4 (шт.)	1	3 056,20
11	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	5 140,0
Апрель 2020			2 280,69
12	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №775 от 17.04.2020г. (период: март 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 280,69
Май 2020			3 639,88
13	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 100,00
14	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1094 от 26.05.2020г. (период: апрель 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 539,88
Июнь 2020			69 563,55
15	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (человек с пилой); 26.06.2020г. (час)	2,0	3 100,00
16	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 26.06.2020г. (час)	7,0	9 800,00
17	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.23 (шт.)	2,0	1 370,90
18	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.48 (шт.)	1,0	723,45
19	Вывоз строительных отходов; 30.06.2020г. (рейс)	0,5	10 560,00
20	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1343 от 23.06.2020г. (период: май 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 514,55
21	Спил, распил деревьев, веток, кустарников на придомовой территории	5,71	36 235,80
22	Ремонт оголовков вент.шахт над кв.14, 89 (шт.)	2,0	5 258,85
Июль 2020			3 337,36
23	Транспортировка строительных отходов (час.)	1,0	1 120,00
24	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1510 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 217,36
Август 2020			22 334,74
25	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1737 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 927,45
26	Установка навесного замка на двери входа в подвал под №6 (расписка кв.76) (шт.)	1,0	503,78
27	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8,0	381,37
28	Промывка системы отопления (м3)	16 200,0	18 522,14
Сентябрь 2020			43 374,29

29	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1962 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 139,29
30	Изготовление и монтаж козырьков подъезды №1,2,3,6 (шт.)	4,0	41 235,00
ИТОГО			215 175,99

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	304 180,58
Начислено по ТР за отчётный период (население)	249 892,65
Поступило по ТР за отчётный период (население)	238 878,17
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	14 279,49
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	3 920,61
Выполнено работ по ТР за отчётный период	215 175,99
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	331 803,37

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.