

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул.Байкальского, д.3.2**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			6 296,72
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
2	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №108 от 20.01.2021г. (период: декабрь 2020г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	3 218,34
3	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6,0	1 678,38
Февраль 2021			9 237,56
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.02.2021г. (мин.)	150,00	3 500,00
5	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №348 от 02.03.2021г. (период: январь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 398,03
6	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.69 (шт.)	1	628,40
7	Замена доводчика на тамбурной двери под.№6 (шт.)	1,0	2 992,18
8	Установка навесного замка на дверь входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	718,95
Март 2021			6 347,40
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.03.2021г. (мин.)	120,0	2 800,00
10	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №579 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 839,24
11	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-6 (шт.)	6	1 708,16
Апрель 2021			4 318,01
12	Вывоз мешков с листвой после субботника; 27.04.2021г.	1	1 950,00
13	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №808 от 20.04.2021г. (период: март 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 368,01
Май 2021			3 042,51
14	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1049 от 31.05.2021г. (период: апрель 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 024,76
15	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,3	67,75
16	Дробление веток (контейнерная площадка); 11.05.2021г.	1	950,00
Июнь 2021			11 675,25
17	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1254 от 23.06.2021г. (период: май 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 894,69
18	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8,0	780,56
19	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
20	Спил двух черемух между подъездами №3-4 (шт.)	2	7 000,00
Июль 2021			26 456,41
21	Промывка системы отопления (м3)	16 200,0	21 225,51
22	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,2	44,94
23	Замена стояка ГВС в кв.86, замена вентиля на стояках ХГВС в подвале под.№6 (шт.)	2,0	3 072,40
24	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1596 от 21.07.2021г. (период: июнь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 113,56
Август 2021			2 303,40
25	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №1792 от 13.08.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 013,40
26	Скашивание травы на придомовой территории (м2)	50	290,00
Сентябрь 2021			2 522,17
27	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №2156 от 24.09.2021г. (период: август 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 522,17
Октябрь 2021			12 213,14

28	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №2569 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 771,84
29	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	4,0	10 441,30
Ноябрь 2021			12 816,91
30	Поверка: теплосчетчик КМ-5 (комплект с ППС) № 304420/304404 (шт.)	1	4 933,90
31	Подготовка СИ к поверке (шт.)	2	1 297,92
32	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №2980 от 23.11.2021г. (период: октябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	2 601,98
33	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	35,0	935,0
34	Замена подводки к стояку ХВС в кв.20 (м.)	1,5	2 848,11
35	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.80 (шт.)	1	200,00
Декабрь 2021			3 423,46
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	40,0	1 066,0
37	Оплата Пучеглазовой О.В. Платежное поручение №3470 от 28.12.2021г. (период: ноябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 25.06.2018г. (шт.)	1	1 920,85
38	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	436,61
ИТОГО			100 652,94

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	259 366,97
Начислено по ТР за отчётный период (население)	333 190,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)	343 096,74
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	19 183,80
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	20 763,44
Выполнено работ по ТР за отчётный период	100 652,94
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	522 574,21

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.