

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

**ул. Байкальская, д.3/2**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2022</b>			<b>4 687,00</b>
1	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	1 220,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 18.01.2022г.	60,0	1 600,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г.	70,0	1 867,00
<b>Февраль 2022</b>			<b>180 956,05</b>
1	Выполнение работ по разработке ПТД на УУТЭ системы отопления и установка приборов узла учёта тепловой энергии СО в здании (шт.)	1	180 000,00
2	Ремонт отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.82 (шт.)	2,0	956,05
<b>Март 2022</b>			<b>25 179,65</b>
1	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,00
2	Замена светильников МОП под. №3 (шт)	7,0	22 179,65
<b>Апрель 2022</b>			<b>160 055,83</b>
1	Ремонт скамейки у под. №6 (шт)	1,0	2 474,21
2	Ремонт подъезда № 3 (шт)	1	157 581,62
<b>Май 2022</b>			<b>40 657,11</b>
1	Ремонт скамейки под. №6 (шт)	1,0	1 835,25
2	Замена КШЦФ на узле отопления в подвале под. №4 (шт)	2,0	21 018,61
3	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 84 (шт)	1,0	1 407,51
4	Вывод воды ХГВС для уборщицы в подвале под. №4 (м)	3,0	8 869,68
5	Выдача инвентаря для субботника (шт)	65,0	3 946,06
6	Согласование раскопок по благоустройству придомовой территории (усл)	1	3 580,00
<b>Июнь 2022</b>			<b>4 000,00</b>
1	Спил яблони между под. № 3 и 4 (шт)	1	4 000,00
<b>Июль 2022</b>			<b>0,00</b>
<b>Август 2022</b>			<b>63 179,47</b>
1	Промывка системы отопления (1000м3)	16,20	26 016,89
2	Замена вентилей на стояке отопления в подвале под. №6 (шт)	2,00	2 246,47
3	Замена КШЦФ на вводе в дом, 2х катушек и фильтра в подвале под. №3 (шт)	15,00	34 916,11
<b>Сентябрь 2022</b>			<b>5 293,53</b>
1	Замена доводчика в под. №6 (шт)	1,00	4 014,63
2	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в подвале под. №5 (шт)	1,00	1 278,90
<b>Октябрь 2022</b>			<b>15 023,00</b>
1	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы ГВС (шт)	1,00	15023,00
<b>Ноябрь 2022</b>			<b>20 214,15</b>
1	Засыпка ям между подъездами (кг)	540,00	2 680,10
2	Замена лежанки КНС в подвале под. №2 (м)	18,00	14 534,05
3	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии (шт)	1.00	3 000,00
<b>Декабрь 2022</b>			<b>-800,00</b>
1	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	4	-800,00
<b>ИТОГО</b>			<b>518 445,79</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	522 574,21
Начислено по ТР за отчётный период (население)	266 991,16
Поступило по ТР за отчётный период (население)	306 653,37
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	33 017,22
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	35 603,78
Выполнено работ по ТР за отчётный период	518 445,79
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	346 385,57

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.