

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Глазовская, д.7**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	<b>Январь 2020</b>		<b>2 350,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	75,0	1 750,0
2	Опломбировка счетчиков кв.75; 24.10.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.77; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Перепломбировка счетчиков кв.14; 26.12.2019г. (шт.)	1	200,00
	<b>Февраль 2020</b>		<b>4 200,00</b>
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.02.2020г.	180,0	4 200,0
	<b>Март 2020</b>		<b>924,99</b>
6	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.3 (шт.)	1	924,99
	<b>Апрель 2020</b>		<b>1 669,44</b>
7	Ремонт КНС в подвале под.№6 (шт.)	1	383,77
8	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.56 (шт.)	1	685,67
9	Перепломбировка счетчиков кв.39; 27.03.2020г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.24; 17.04.2020г. (шт.)	1	200,00
	<b>Май 2020</b>		<b>1 886,89</b>
11	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	40,0	1 886,89
	<b>Июнь 2020</b>		<b>33 844,30</b>
12	Ремонт кровли балкона кв.56 (шт.)	1,0	21 383,65
13	Покраска газопровода вдоль фасада дома (м.)	90,0	7 749,71
14	Ремонт ступеней крылечек подъезды №5,6 (шт.)	2,0	4 390,54
15	Установка навесного замка на люк выхода на кровлю в под.№7 (шт.)	1,0	320,40
	<b>Июль 2020</b>		<b>24 199,77</b>
16	Опломбировка счетчиков кв.69; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
17	Опломбировка счетчиков кв.90; 02.07.2020г. (шт.)	1	200,00
18	Замена стояка ГВС из кв.4 в кв.7 (м.)	0,6	961,49
19	Промывка системы отопления (м3)	19 800,0	22 638,28
	<b>Август 2020</b>		<b>43 294,09</b>
20	Ремонт балкона (ремонт кровли балкона и межпанельных швов) кв.55 (шт.)	1,0	26 355,00
21	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.56 (м.п.)	10,0	4 500,00
22	Опломбировка счетчиков кв.46; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	1	200,00
23	Заделка колодезного люка на придомовой территории дома (шт.)	1,0	1 611,40
24	Замена ливневой канализации на тех.этаже (наряд-заказ №34552 кв.55) (м.)	0,25	354,08
25	Восстановление эл.снабжения на кв.63,64,65; под.№4, эт.5 (шт.)	4,0	10 273,61
	<b>Сентябрь 2020</b>		<b>5 322,98</b>
26	Замена вентиля на стояке ГВС (1шт.) и циркуляции ГВС в подвале под.№1	0,7	3 560,27
27	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.5 (шт.)	1,0	1 230,19
28	Ремонт стояка ГВС (п.сушитель) в кв.34 (шт.)	1,0	532,52
	<b>Октябрь 2020</b>		<b>28 136,66</b>
29	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	486,66
30	Технологическая мойка мусоропровода 5 этажей и мусороприемной камеры в подъезде (шт.)	7	27 650,00
	<b>Ноябрь 2020</b>		<b>21 192,10</b>
31	Ремонт почтовых ящиков (установка замков) под.№3 (шт.)	2,0	613,35
32	Подготовка технического паспорта на нежилое помещение (подвал) (шт.)	1	17 000,00
33	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	607,88
34	Ремонт лежанки ГВС на обратке в подвале под.№2 (м.)	0,2	548,47
35	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.93 (шт.)	1,0	717,19
36	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.2 (шт.)	1,0	1 705,21
	<b>Декабрь 2020</b>		<b>18 575,49</b>
37	Замена вентиля на обратке ГВС в подвале под.№7 (шт.)	2,0	1 205,08
38	Замена стояка ГВС в кв.11 (м.)	1,5	2 123,46
38	Замена КНС через перекрытие из кв.92 в кв.89 (3,7м.), вентиля на стояках ХГВС в кв.92 (шт.)	2,0	9 392,47
40	Замена подводки к п.сушителю ГВС в кв.38 (м.)	2,0	4 025,51
41	Чистка кровли от снега над кв.100 (м2)	12,0	996,66
42	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	832,31
<b>ИТОГО</b>			<b>185 596,71</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	3 613,32
Начислено по ТР за отчётный период (население)	351 270,00
Поступило по ТР за отчётный период (население)	335 523,07
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	28 008,30
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	27 864,30
Выполнено работ по ТР за отчётный период	185 596,71
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	181 403,98

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.