

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Сокольская, д.10

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			4 618,29
1	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№3 (шт.)	1,0	418,29
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	60,0	1 400,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2020г.	120,0	2 800,0
Февраль 2020			8 452,05
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.02.2020г.	90,0	2 100,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	120,0	2 800,0
6	Установка доводчика на тамбурную дверь под.№2 (шт.)	1,0	3 150,62
7	Установка пружины на тамбурную дверь под.№1 (шт.)	1,0	401,43
Март 2020			795,26
8	Чистка кровли от снега и наледи над кв.37 (м2)	8,0	795,26
Апрель 2020			14 000,00
9	Контейнер пластиковый 360л. (шт.)	2,0	14 000,00
Май 2020			3 822,31
10	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 800,00
11	Замена кран-буксы на ГВС в кв.56 (шт.)	1,0	298,86
12	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.49 (шт.)	1,0	723,45
Июнь 2020			9 467,76
13	Замена КНС через перекрытие из кв.1 в подвал (м.)	2,5	3 545,09
14	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.106 (2шт.), на стояке ХВС в кв.69	1	2 095,31
15	Замена стояка ГВС в кв.25 (м.)	0,7	1 339,56
16	Замена стояка ГВС в кв.18 (м.)	0,8	1 637,36
17	Замена внутреннего замка на двери в электрощитовой под.№1 (шт.)	1,0	850,44
Июль 2020			59 482,70
18	Замена стояка ГВС в кв.25 (м.)	3,0	4 128,00
19	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.120 (шт.)	2,0	1 526,78
20	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.5 в кв.9,13 (м.)	4,5	6 912,38
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3,4,6,8,10; под.№3, эт.1 (шт.)	6,0	5 644,95
22	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.113 (шт.)	2,0	1 527,82
23	Замена кран-буксы отечесных вентилях в кв.100 (шт.)	3,0	467,15
24	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.1 в кв.5, подвал (м.)	6,0	12 555,62
25	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	26 720,0
Август 2020			77 065,17
26	Замена КНС через перекрытие из кв.13 в кв.9 (м.)	4,2	4 054,71
27	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.13 (шт.)	2,0	1 462,54
28	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.46 (шт.)	1,0	585,89
29	Устройство кровли над балконом кв.159 и технологических отверстиях (м2)	9,5	12 677,14
30	Закрашивание граффити на фасаде дома под.№3	1,0	312,24
31	Промывка системы отопления (м3)	39 371,0	45 016,08
32	Опрессовка четырех узлов и ввода лежанки отопления в подвале (м.)	190,0	12 956,57
Сентябрь 2020			10 180,30
33	Заделка отверстия в стволе мусоропровода под.№4, эт.4 (шт.)	1,0	366,47
34	Замена КНС (Зм.), ГВС через перекрытие из кв.5 в кв.9 (м.)	3,0	6 662,76
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.5 (шт.)	1,0	1 999,40
36	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.2 (шт.)	1,0	1 151,67
Октябрь 2020			65 245,04
37	Заделка отверстий в стволе мусоропровода под.№2 (шт.)	2,0	602,94
38	Заделка выбоины в полу тамбура подъезда №1 (шт.)	1,0	563,97
39	Заделка выбоины в полу подъезда №2 (шт.)	1,0	563,97
40	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.)	4,0	6 354,93
41	Замена вентиля на стояках ГВС в подвале (шт.)	8,0	5 759,23
42	Изготовление и установка конструкций из ПВХ (двери) подъезды № 1,2	2,0	51 400,00
Ноябрь 2020			25 641,01
43	Закрашивание граффити на фасаде дома под.№2 (м2)	0,5	213,05
44	Замена стояка ГВС в кв.115 (м.)	1,5	2 430,96

45	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.26 (шт.)	1,0	619,28
46	Замена стояка ГВС (на обратке) из кв.64 на тех.этаж (м.)	6,0	7 730,24
47	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1,3,4,10; под.№3, эт.6 (шт.)	6,0	9 362,76
48	Восстановление освещения в мусорокамерах подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	5 284,72
Декабрь 2020			107 217,65
49	Передвижной мусорный контейнер 360 л. (синий с диаметром колеса 200мм.) (шт.)	4,0	18 000,00
50	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
51	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.12.2020г. (мин.)	100,0	2 330,0
52	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.37 (м.п.)	76,0	34 200,00
53	Замена задвижки на подаче ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	7 255,24
54	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.56 в кв.60 (м.)	4,0	5 549,30
55	Замена стояка ГВС в кв.60 (м.)	0,7	997,67
56	Утепление подвальных продухов (шт.)	12,0	3 553,38
57	Изготовление и монтаж шиберов в мусорокамеры подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	9 995,33
58	Замена кран-буксы на стояке ГВС в кв.97 (шт.)	1,0	309,73
59	Замена лежанки КНС в подвале под.№2 (м.)	17,2	23 027,00
Итого			385 987,54

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2020г.	98 931,11
Начислено по ТР за отчетный период (население)	795 645,00
Поступило по ТР за отчетный период (население)	781 236,78
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)	17 000,04
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)	18 298,79
Выполнено работ по ТР за отчетный период	385 987,54
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода	512 479,14

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.