

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Сокольская, д.10

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			41 860,23
1	Очистка козырька балкона от снега и наледи кв.37; 22.01.2022г. (шт)	1,0	2 500,00
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.3 (шт.)	1,0	2 419,98
3	Ремонт стояка ГВС: замена тройника в кв.97 (шт.)	2,0	1 930,57
4	Ремонт стояка ГВС в кв.113 (м.)	0,7	1 660,91
5	Замена кран-буксы на отсечных вентилях ХГВС в кв.113 (шт.)	2,0	956,05
6	Замена лежанки отопления в подвале под.№3 (м.)	3,0	25 992,72
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 20.01.2022г.	120,0	3 200,00
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г.	120,0	3 200,00
Февраль 2022			18 220,28
9	Замена доводчика на входной двери под.№1 (шт.)	1,0	4 614,55
10	Ремонт окна из ПВХ под.№2, между эт.8-9 (шт.)	1,0	545,73
11	Ремонт борова на чердаке над кв.37 (шт.)	1	4 775,31
12	Прочистка вентканала, изготовление отдельного вентканала кв.37 (шт.)	1	2 949,69
13	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.02.2022г.	200,0	5 335,00
Март 2022			242 621,25
14	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,00
15	Замена кран-буксы на отсечных вентилях ХГВС кв. 117 (шт)	2,00	956,05
16	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 78 (шт)	2,00	2 300,84
17	Замена циркуляции ГВС из кв. 158 в кв. 159,157,160, тех.этаж, подвал (м3)	7,00	236 364,36
Апрель 2022			3 036,46
18	Замена п.сушителя кв. 21 (шт)	1,0	3 036,46
Май 2022			15 883,67
19	Замена кран-буксы на ГВС кв. 76 (шт)	1,0	487,03
20	Замена отсечного вентиля на стояке ХВС кв. 16 (шт)	1,00	1 104,51
21	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 101 (шт)	2,00	2 255,97
22	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 95 (шт)	2,0	1 568,43
23	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	5,2	1 450,91
24	Заделка отверстий в перекрытии после замены стояка под. №4 (шт)	3,0	1 675,86
25	Выдача материалов для субботника (шт)	128,0	5 665,96
26	Вывоз мешков после субботника 1 рейс (мин)	45	1 675,00
Июнь 2022			46 655,22
27	Замена вводных задвижек на вводе ГВС в дом под. №1 (шт)	2,00	21 699,61
28	Замена кран-буксы на ХГВС кв. 6 (шт)	1,0	539,83
29	Замена кранов на стояках: п. 1 (1,4 ст), 3 п. (3,4ст), 4п. (3,4ст) (шт)	6	24 415,78
Июль 2022			46 822,92
30	Гидроизоляция кровли над кв. 120 (м2)	1,26	3 948,09
31	Замена замка на двери входа на чердак под. №4 (шт)	1,00	2 237,19
32	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 69 (шт)	1,00	2 027,64
33	Ремонт межпанельных швов (п.м.)	59,4	38 610,00
Август 2022			149 478,33
34	Замена лежанки отопления и сборок в подвале под. №4 (шт)	10	14 560,29
35	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 10 (шт)	2	2 674,30
36	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв. 57 в кв. 53, сборок в подвале (м)	2,5	9 443,85
37	Опрессовка 4-х узлов и ввода отопления в подвал (м)	190	19 034,32
38	Промывка системы отопления (1000м3)	39,37	63 230,77
39	Смена почтовых ящиков под. №3 (шт)	8	40 534,80
Сентябрь 2022			2 867,56
40	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,30	559,20
41	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №2, эт. 1 (шт)	1,00	2 308,36
Октябрь 2022			386 068,98
42	Замена подводки к радиатору кв. 79 (м)	7,00	9077,07
43	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 45 (шт)	2,00	2549,23
44	Замена доводчика под. №4 (шт)	1,00	4256,67
45	Установка вентилях на стояках отопления кв. 81 (шт)	2,00	2393,32
46	Замена сборок на стояке отопления в подвале под. №3 (шт)	15,00	19792,69
47	Изготовление и монтаж окон ПВХ под. №3,4 (усл)	1,00	320000,00
48	Измерение сопротивления изоляции одного фазного оборудования; измерение сопротивления изоляции трехфазного оборудования; проверка цепи "Фаза-нуль"; проверка непрерывности защитных проводников по Договору №2510/1//2022-ЭТЛ от 25.10.2022	1,00	16000,00
49	Ремонт межпанельных швов кв. 158 (п.м.)	16,00	12 000,00
Ноябрь 2022			17 552,40
50	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,00	452,40
51	Передвижной мусорный контейнер 360л (зеленый, диаметр колеса 300мм) (шт)	3,00	17 100,00
Декабрь 2022			865,88
52	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	27	-5 400,00
53	Замена отсечного вентиля на ГВС кв. 131, спускника на ГВС в подвале под. №4 (шт)	2	1 571,25
54	Замена подводки п.сушителя кв. 73 (шт)	1	694,63
55	Уборка снега (мин)	120	4 000,00
Итого			971 933,18

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2022г.	141 687,97
Начислено по ТР за отчетный период (население)	817 746,25
Поступило по ТР за отчетный период (население)	814 175,33
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)	29 080,91
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)	17 699,56
Выполнено работ по ТР за отчетный период	971 933,18
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода	1 629,68