

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Калинина, д.68

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			43 185,63
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 18.01.2022г. (м2)	443,68	19 965,60
2	Чистка вентиляционных каналов (парикмахерская); 12.01.2022г. (шт.)	1,0	2 500,00
3	Установка досок объявлений на входные группы подъезды №1-6 (шт.)	6,0	9 577,41
4	Ремонт п.сушителя в кв.80 (шт.)	1,0	995,62
5	Выполнение текущих ремонтных работ на системе автоматического регулирования теплоносителя (шт.)	1	4 280,0
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 25.01.2022г.	120,0	3 200,00
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 10.01.2022г.	100,0	2 667,00
Февраль 2022			65 620,26
8	Замена кранов на вводах и стояках: под.№1 (ввод); под.№2 (ввод, ст.1); под.№3 (ввод, ст.1); под.№4 (ввод, ст.3); под.№5 (ввод, ст.1); под.№6 (ввод, ст.2) (шт.)	11	59 049,52
9	Доставка мусорных контейнеров (шт.)	3,0	1 731,50
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1, тамбур (шт.)	2,0	4 839,24
Март 2022			1 045,56
11	Замена трубы на подводке к узлу отопления в подвале (м)	0,30	1 045,56
Апрель 2022			9 538,17
12	Установка водосточных труб (шт)	3,0	4 037,13
13	Установка ручки на окно из ПВХ под. №4 (шт)	1,0	346,04
14	Вывоз мешков после субботника (усл)	1,00	2 155,00
15	Установка вентиляционного клапана кв. 76 (шт)	1	3 000,00
Май 2022			15 276,14
16	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1 эт. 1 (шт)	1,0	3 124,16
17	Аварийный ремонт кровли (шт)	1	12 151,98
Июнь 2022			0,00
Июль 2022			5 359,76
18	Замена стояка КНС, отсечных вентилей на ХВС кв. 28 (м)	1,90	5 359,76
Август 2022			53 718,32
19	Промывка системы отопления (1000м3)	18,99	30 494,63
20	Опрессовка узла и ввода отопления в подвал (м)	9,00	1 183,23
21	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 28 в кв. 31 (м)	2,60	4 709,55
22	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 68 в кв. 71 +демонтаж/монтаж унитаза кв. 68(м)	7,80	17 330,91
Сентябрь 2022			3 649,10
23	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,80	790,74
24	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №6, эт. 3 (шт)	1,00	2 308,36
25	Выезд техника для программирования ключа (шт)	1	150
26	Программирование ключа (шт)	2	400
Октябрь 2022			18 677,82
27	Ремонт тамбурной двери из ПВХ под. № 6 (шт)	1,00	2953,40
28	Покраска газовой трубы (м)	92,40	8376,76
29	Изготовление и монтаж перил у под. № 1 (шт)	1,00	3090,99
30	Замена доводчика под. № 3 (шт)	1,00	4256,67
Ноябрь 2022			2 991,29
31	Заделка отверстий после замены стояков (шт)	1,00	672,17
32	Замена стояка КНС кв. 27 (м)	1,50	1 569,12
33	Программирование ключа (шт)	3,00	600,00
34	Выезд техника для программирования ключа под. №3 (шт)	1,00	150,00
Декабрь 2022			10 538,86
35	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	6	-1 200,00
36	Ремонт вентканала кв. №27 (шт)	1	4 181,18
37	Услуги дробилки по измельчению веток (ч)	1	2 500,00
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №3 эт 2 (шт)	1	2 285,70
39	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №6 эт 2 (шт)	1	2 285,70
40	Установка замка на люке выхода на кровлю под. №6 (шт)	1	486,28
ИТОГО			229 600,91
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.			9 019,55
Начислено по ТР за отчётный период (население)			328 320,89
Поступило по ТР за отчётный период (население)			319 618,66
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			19 313,74
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			18 163,36
Выполнено работ по ТР за отчётный период			229 600,91
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			117 200,66

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.