

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Калинина, д.68

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			36 863,49
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	443,68	19 965,60
2	Устройство прямка в подвальном помещении под.№3 (шт.)	1,0	16 897,89
Февраль 2019			65 326,03
3	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	45 000,0
4	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 12.02.2019г. (м2)	443,68	19 965,60
5	Монтаж заглушки на вводе отопления в подвале под.№3 (шт.)	1	360,43
Март 2019			537,31
6	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.92 (шт.)	1,0	537,31
Апрель 2019			32 048,10
7	Чистка скатной кровли от снега и наледи с торца последнего подъезда	12	5 937,20
8	Ремонт шиферной кровли над кв.19 (м2)	14,76	14 497,10
9	Герметизация швов в плитах перекрытия кв.82 (м.)	65	11 613,80
Май 2019			1 658,26
10	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.94 (шт.)	1	603,90
11	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	0,3	1 054,36
Июнь 2019			2 347,43
12	Замена вводного автомата на кв.23 (шт.)	1	2 147,43
13	Опломбировка счетчиков кв.4; 30.05.2019г. (шт.)	1	200,00
Июль 2019			7 333,59
14	Спил, распил и вывоз на полигон аварийного дерева (т.)	0,21	4 841,18
15	Замена КНС (замена фасонных частей) в кв.88 (шт.)	3	2 092,41
16	Опломбировка счетчиков кв.98; 11.07.2019г. (шт.)	1	200,00
17	Опломбировка счетчиков кв.45; 25.07.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			91 566,90
18	Замена вводного автомата на кв.72 (шт.)	1	2 237,87
19	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	655,39
20	Установка маяков на фасаде дома и в подъезде №4, эт.5 (шт.)	3	5 411,87
21	Снятие показаний маячков с фасада дома инженером УК 20.08.2019г. Под.№4, эт.5 с помощью автовышки (час.)	3	3 599,91
22	Установка передвижного мусорного контейнера на контейнерной стоянке	1	16 500,00
23	Ремонт кровли над под.№1, 4 (м2)	28,08	33 068,58
24	Замена стояков КНС (1,3м.), ХВС через перекрытие из кв.88 в магазин «Дары природы», в подвал (м.)	18,5	30 093,28
Сентябрь 2019			37 791,95
25	Промывка системы отопления (м3)	18992,4	17 379,82
26	Закрашивание граффити на фасаде дома	1	1 477,03
27	Устройство контейнерной площадки (шт.)	0,402	18 935,10
Октябрь 2019			4 987,25
28	Опломбировка счетчиков кв.33; 08.08.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	3 670,00
30	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.52 (шт.)	1	1 117,25
Ноябрь 2019			15 897,88
31	Распил двух аварийных деревьев; 05.11.2019г. (м3)	2,346	6 403,51
32	Вывоз на полигон двух распиленных деревьев; 07.11.2019г. (т.)	1,2	9 494,37
Декабрь 2019			4 361,96
33	Механизированная уборка снега с придомовой территории 19.12.2019г.	45	1 050,0
34	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.12.2019г.	60	1 400,0
35	Демонтаж кабеля с фасада дома под.№1 (1шт.), установка замка на ЩРС под.№2 (шт.)	1	1 911,96
ИТОГО			300 720,15

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	-235 733,00
Начислено по ТР за отчётный период (население)	364 318,84
Поступило по ТР за отчётный период (население)	342 996,68
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	23 198,76
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	18 857,38

Услуги УК,вычислительные работы	31 032,41
Выполнено работ по ТР за отчётный период	300 720,15
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-205 631,50

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.