

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Химградская, д.3**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			19 085,38
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 11.01.2021г.	120,0	2 800,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 28.01.2021г. (м2)	326,20	14 679,00
3	Замена подводки к радиатору отопления в кв.68 (шт.)	2,0	1 052,12
4	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.57 (шт.)	1,0	554,26
Февраль 2021			4 735,00
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.01.2021г.	70,00	1 635,00
6	Чистка от снега фановых стояков на кровле; 17.02.2021г.	1,00	2 500,00
7	Опломбировка счетчиков кв.18; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.50; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
Март 2021			2 665,00
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 13.03.2021г. (м2)	80,0	1 865,00
10	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.73; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
12	Изготовление домофонных ключей под.№3 (шт.)	1	200,00
Апрель 2021			3 120,78
13	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	1 755,00
14	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.45 (шт.)	1,0	565,78
15	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.52 (шт.)	2	400,00
16	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.57 (шт.)	2	400,00
Май 2021			2 970,00
17	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	2 570,00
18	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.11 (шт.)	1	200,00
19	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.31 (шт.)	1	200,00
Июнь 2021			0,00
Июль 2021			38 252,11
20	Снос аварийного дерева у подъезда №2 (шт.)	1,0	5 704,69
21	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8,0	872,35
22	Промывка системы отопления (м3)	13 280,0	17 399,47
23	Замена КШЦФ на узле отопления в подвале под.№2 (шт.)	1,0	7 696,07
24	Замена стояка ГВС в кв.52 (м.)	1,0	1 829,53
25	Вывоз отходов (ветки, стволы) после сноса аварийного дерева; 08.07.2021г. (рейс)	0,5	4 750,00
Август 2021			0,00
Сентябрь 2021			18 032,53
26	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-м.)	76	13 620,00
27	Ремонт лежанки ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	2 303,65
28	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.55 (шт.)	2,0	2 108,88
Октябрь 2021			996,62
29	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,4	596,62
30	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.50 (шт.)	2	400,00
Ноябрь 2021			12 457,55
31	Замена задвижки на вводе ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	10 438,34
32	Перенос вентиля ХВС на унитаз после счетчика воды в кв.56 (шт.)	1,0	2 019,21
Декабрь 2021			5 583,39
33	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г.	30,0	800,00
34	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г.	15,0	375,00
35	Замена доводчика на входной двери подъезд №4 (шт.)	1,0	4 408,39
ИТОГО			107 898,36

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	141 291,25
Начислено по ТР за отчётный период (население)	237 633,84
Поступило по ТР за отчётный период (население)	239 866,58
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	20 640,00

Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	20 023,67
Выполнено работ по ТР за отчётный период	107 898,36
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	293 283,14

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.