

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Химградская, д.1

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			17 442,45
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 18.01.2022г. (м2)	326,20	14 679,00
2	Ремонт КНС в кв.2 (шт.)	1,0	629,45
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 25.01.2022г.	80,0	2 134,00
Февраль 2022			7 194,17
	Замена сборок (2шт.) и лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	1,0	5 201,59
	Замена КНС в подвале под. №3 (м.)	0,9	1 992,58
Март 2022			43 117,58
	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м)	0,5	1 065,26
	Замена лежанки отопления в подвале под.№1 (м)	1,0	2 130,45
	Изготовление и монтаж меж.этажной решетки	1,0	5 772,40
	Врезка вентилей (спускниоков) на стояке отопления п.сушителя в подвале под. №3 (шт)	2,0	9 041,85
	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №2 эт. 1	1,00	3 023,62
	Организация проведения поверки узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	22 084,00
Апрель 2022			3 950,00
	Благоустройство контейнерной площадки	1,0	950,00
	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления (шт)	1,00	3 000,00
Май 2022			0,00
Июнь 2022			33 654,36
	Замена песочницы на детской площадке (шт)	1,0	11 651,57
	Аварийный локальный ремонт кровли (шт)	1	22 002,79
Июль 2022			77 629,34
	Опрессовка узла отопления в подвале (м)	7,00	873,51
	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	21 327,16
	Уборка мусора на контейнерной площадке после переполнения 27.07.2022 (м3)	4,00	2 413,68
	Доставка и выгрузка песка в песочницу (т)	1,30	4 960,06
	Спил, распил аварийного дерева (м3)	2,15	5 534,02
	Уборка мусора на контейнерной площадке после переполнения 18.07.2022 (м3)	2,00	2 273,50
	Замена отсечного вентиля на ГВС кв. 66 (шт)	1,00	1 072,42
	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв. 18 в кв. 21,24 смена вентилей 3шт, демонтаж/монтаж унитаза 2шт (м)	22,25	37 998,02
	Аренда контейнера (V=8м3) с 28 по 31 июля, доставка (усл)	1,00	1 176,97
Август 2022			1 261,28
	Аренда контейнера (V=8м3) за август (усл)	1,00	1 261,28
Сентябрь 2022			31 623,07
	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №2,4, эт. 4,4 (шт)	2,00	4 615,45
	Замена стояка отопления (змеевик) через перекрытие из кв. 40 в подвал до лежанки (м)	16,40	24 243,75
	Ремонт стояка КНС в подвале под. №4 (шт)	1,00	764,17
	Укрепление стояка КНС в подвале под. №4 (шт)	1,00	738,42
	Аренда контейнера (V=8м3) за август (усл) Собщ=3097,3	1,00	1 261,28
Октябрь 2022			13 501,63
	Аренда контейнера на конт.площ. за октябрь (усл)	3097,30	203,43
	Услуги доставки мусорного контейнера (с ул. Химградская, 1 КП до автобазы)	3097,30	1 009,02
	Погрузка и вывоз веток с КП Химградская, 1 (м2)	3097,30	1 967,60
	Ремонтные работы согласно локального сметного расчета кв. 36	1,00	7 698,17
	Услуги кран-борта, перевозка грузов контплощадка Химградская, 1(ч)	4,00	2 623,41
Ноябрь 2022			79 735,53
	Вывоз веток с КП Химградская, 1 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов	3097,30	484,61
	Изготовление и монтаж меж.этажных решеток в под. №1 (шт)	3,00	12 852,47
	Смена шарнира металлической двери под. №3 (шт)	1,00	1 198,45
	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ под. №4 РАБОТЫ В АВГУСТЕ 2020г. (шт)	1,00	65 200,00
Декабрь 2022			-2 214,85
	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	54	-10 800,00
	Восстановление проводки МОП в под. №4 (м)	4	1 494,72
	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв. 74 в кв. 70 (м)	7,2	7 090,43
ИТОГО			306 894,56
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.			1 810,11
Начислено по ТР за отчётный период (население)			233 444,80
Поступило по ТР за отчётный период (население)			268 613,45
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			11 793,26
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			15 804,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период			306 894,56
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			-20 666,99