

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Химградская, д.3

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			21 549,99
1	Замена КНС в кв.50 (м.)	2,5	3 500,66
2	Замена вентилях на стояке ХВС в кв.50 (шт.)	2,0	2 154,47
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
4	Опломбировка счетчиков кв.8; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Перепломбировка счетчиков кв.50; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
6	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	123,87
7	Замена лампы в светильнике РКУ под.№2 (шт.)	1,0	491,99
Февраль 2019			3 594,60
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (мин.)	30	700,0
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (мин.)	30	700,0
10	Уборка снега и льда с кровли с торца дома под.№1; 07.02.2019г. (м2)	30	1 200,00
11	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	594,60
12	Опломбировка счетчиков кв.45; 28.02.2019г. (шт.)	2	400,00
Март 2019			43 213,19
13	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 14.03.2019г. (м2)	678,0	30 510,0
14	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч.мин.)	30м.	700,0
15	Замена КНС через перекрытие из кв.34 в кв.30,26 (м.)	8,45	9 658,59
16	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	594,60
17	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.15м.	1 750,0
Апрель 2019			2 658,98
18	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв.49 (шт.)	2	1 288,40
19	Ремонт оконной рамы в под.№4, эт.5 (шт.)	1	1 170,58
20	Опломбировка счетчиков кв.62; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
Май 2019			0,00
Июнь 2019			400,00
21	Опломбировка счетчиков кв.19; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			12 356,02
22	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	325,13
23	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
Август 2019			4 800,00
24	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0207/1/2019-ЭТЛ от 02.07.19г. (шт.)	1	4 800,00
Сентябрь 2019			67 763,92
25	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 500,00
26	Установка изделий из ПВХ (окна) подъезд №4; договор №19/19 от 07.08.2019г. (шт.)	5	64 500,00
27	Заливка выбоины в бетонном полу в тамбуре подъезда №4 (шт.)	1	763,92
Октябрь 2019			2 653,65
28	Перепломбировка счетчиков кв.34; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	0,26	2 453,65
Ноябрь 2019			400,00
30	Опломбировка счетчиков кв.43; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
Декабрь 2019			16 079,00
31	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
32	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г.	30	700,0
33	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 25.12.2019г. (м2)	326,2	14 679,00
Итого			175 469,35
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.			46 752,89
Начислено по ТР за отчётный период (население)			254 425,14

Поступило по ТР за отчётный период (население)	231 898,63
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	21 146,52
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	23 350,43
Услуги УК,вычислительные работы	21 676,27
Выполнено работ по ТР за отчётный период	175 469,35
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	104 856,33

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.