

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Химградская, д.3**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>21 549,99</b>
1	Замена КНС в кв.50 (м.)	2,5	3 500,66
2	Замена вентилей на стояке ХВС в кв.50 (шт.)	2,0	2 154,47
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
4	Опломбировка счетчиков кв.8; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Перепломбировка счетчиков кв.50; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
6	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	123,87
7	Замена лампы в светильнике РКУ под.№2 (шт.)	1,0	491,99
<b>Февраль 2019</b>			<b>3 594,60</b>
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (мин.)	30	700,0
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (мин.)	30	700,0
10	Уборка снега и льда с кровли с торца дома под.№1; 07.02.2019г. (м2)	30	1 200,00
11	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	594,60
12	Опломбировка счетчиков кв.45; 28.02.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Март 2019</b>			<b>43 213,19</b>
13	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 14.03.2019г. (м2)	678,0	30 510,0
14	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.03.2019г. (ч.мин.)	30м.	700,0
15	Замена КНС через перекрытие из кв.34 в кв.30,26 (м.)	8,45	9 658,59
16	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 041,90	594,60
17	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.15м.	1 750,0
<b>Апрель 2019</b>			<b>2 658,98</b>
18	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.49 (шт.)	2	1 288,40
19	Ремонт оконной рамы в под.№4, эт.5 (шт.)	1	1 170,58
20	Опломбировка счетчиков кв.62; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Июнь 2019</b>			<b>400,00</b>
21	Опломбировка счетчиков кв.19; 20.06.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Июль 2019</b>			<b>12 356,02</b>
22	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8	325,13
23	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
<b>Август 2019</b>			<b>4 800,00</b>
24	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0207/1/2019-ЭТЛ от 02.07.19г. (шт.)	1	4 800,00
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>67 763,92</b>
25	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 500,00
26	Установка изделий из ПВХ (окна) подъезд №4; договор №19/19 от 07.08.2019г. (шт.)	5	64 500,00
27	Заливка выбоины в бетонном полу в тамбуре подъезда №4 (шт.)	1	763,92
<b>Октябрь 2019</b>			<b>2 653,65</b>
28	Перепломбировка счетчиков кв.34; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	0,26	2 453,65
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>400,00</b>
30	Опломбировка счетчиков кв.43; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2019</b>			<b>16 079,00</b>
31	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
32	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г.	30	700,0
33	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 25.12.2019г. (м2)	326,2	14 679,00
<b>Итого</b>			<b>175 469,35</b>
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.			46 752,89
Начислено по ТР за отчётный период (население)			254 425,14

Поступило по ТР за отчётный период (население)	231 898,63
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	21 146,52
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	23 350,43
Услуги УК,вычислительные работы	21 676,27
Выполнено работ по ТР за отчётный период	175 469,35
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	104 856,33

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.