

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Магистральная, д.20

с арендаторами

| №пп | Вид работ | Объём | Сумма |
|----------------------|--|--------|-------------------|
| Январь 2022 | | | 273 860,07 |
| 1 | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 14.01.2022г. (м2) | 346,72 | 15 602,40 |
| 2 | Закраска граффити на фасаде дома (м2) | 2,2 | 566,50 |
| 3 | Замена 2-х секций бойлера в подвале под.№2 (шт.) | 2,0 | 127 487,70 |
| 4 | Ремонт подъезда №2 | 1,0 | 115 885,14 |
| 5 | Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.) | 3,0 | 9 459,36 |
| 6 | Замена стояка ГВС в кв.18 (м.) | 1,0 | 2 438,99 |
| 7 | Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.5 (шт.) | 1,0 | 2 419,98 |
| Февраль 2022 | | | 22 687,56 |
| 8 | Закраска граффити на фасаде дома (м2) | 2,2 | 664,09 |
| 9 | Ремонт окна из ПВХ под.№2, эт.2 (шт.) | 1,0 | 545,73 |
| 10 | Монтаж адресного табло под.№4 (1шт.), замена оптико-акустического светилька МОП под.№1, эт.2,3 (шт.) | 2,0 | 13 368,58 |
| 11 | Замена лежанки ГВС в подвале под.№2,3 (м.) | 1,5 | 6 109,16 |
| 12 | Уборка снега, наледи и сосулей с балконов; 01.02.2022г. (шт) | 4,0 | 2 000,00 |
| Март 2022 | | | 54 429,85 |
| 13 | Закраска граффити на фасаде дома (м2) | 1,60 | 453,26 |
| 14 | Установка информационных досок под №3,4 | 2,00 | 5 013,93 |
| 15 | Замена лежанки и стояка ГВС в подвале под. №2 (м) | 7,20 | 23 990,09 |
| 16 | Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м) | 47,00 | 24 972,57 |
| Апрель 2022 | | | 3 443,33 |
| 17 | Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС кв. 25 (шт) | 2,0 | 3 443,33 |
| Май 2022 | | | 6 279,03 |
| 18 | Замена стояка КНС через перекрытие из Стомат.поликлиники в подвал (м) | 2,3 | 4 534,03 |
| 19 | Вывоз мешков после субботника 3 рейс (мин) | 48 | 1 745,00 |
| Июнь 2022 | | | 32 950,03 |
| 20 | Замена КШЦФ на вводе отопления (подача) в подвале (шт) | 1,0 | 10 725,47 |
| 21 | Промывка системы отопления (1000м3) | 14,3 | 22 224,56 |
| Июль 2022 | | | 3 300,63 |
| 22 | Скашивание травы на придомовой территории (доп.работы) м2 | 250,00 | 2 119,02 |
| 23 | Замена отсечного вентиля на ХВС кв. 8 (шт) | 1,00 | 1 181,61 |
| Август 2022 | | | 6 655,32 |
| 24 | Замена лежанки ГВС в подвале (под. №2), смена вентилей 1шт (м) | 1,70 | 6 655,32 |
| Сентябрь 2022 | | | 0,00 |
| Октябрь 2022 | | | 10 080,00 |
| 25 | Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв) | 56.00 | 10 080,00 |
| Ноябрь 2022 | | | 4 265,25 |
| 26 | Закраска граффити на фасаде дома (м2) | 1,00 | 452,40 |
| 27 | Покраска газовой трубы (м) | 55,00 | 3 812,85 |
| Декабрь 2022 | | | 2 979,83 |
| 28 | Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт) | 20 | -4 000,00 |
| 29 | Замена лежанки ГВС в подвале под. №2,3 (м) | 4 | 6 979,83 |
| ИТОГО | | | 420 930,90 |

| | |
|---|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г. | 140 269,59 |
| Начислено по ТР за отчётный период (население) | 201 908,77 |
| Поступило по ТР за отчётный период (население) | 195 489,97 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы) | 76 394,59 |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы) | 121 783,89 |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период | 420 930,90 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода | 36 612,55 |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.