

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Магистральная, д.20

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			4 172,89
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.24; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	1 047,67
4	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв.18 (шт.)	2,0	2 225,22
Февраль 2019			27 218,27
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 08.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Чистка кровли от снега по периметру дома; 19.02.2019г. (м2)	294	14 578,87
7	Замена КНС через перекрытие из кв.44 в стомат.поликлинику, подвал (м.)	8,4	10 589,40
8	Опломбировка счетчиков кв.10; 14.02.2019г. (шт.)	2	400,00
9	Опломбировка счетчиков кв.19; 28.02.2019г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.21; 28.02.2019г. (шт.)	1	200,00
Март 2019			34 342,03
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.03.2019г. (и мин.)	1ч.15м.	1 750,0
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	47	28 459,51
13	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	2	4 132,52
Апрель 2019			400,00
14	Опломбировка счетчиков кв.11; 04.04.2019г. (шт.)	2	400,00
Май 2019			9 492,50
15	Опломбировка счетчиков кв.46; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
16	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	0,82	7 892,50
17	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	1 400,00
Июнь 2019			13 601,62
18	Промывка системы отопления (м3)	14322,1	12 989,68
19	Ремонт кровли над кв.16 (м2)	1	611,94
Июль 2019			14 757,72
20	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.23 в кв.26 (м.)	1,8	965,42
21	Замена стояка ХВС в кв.55 (шт.)	1	627,05
22	Замена КНС в стоматологической клинике (м.)	1,5	2 333,12
23	Ремонт общедомовых стояков отопления (м.)	5	10 432,13
24	Опломбировка счетчиков кв.33; 01.08.2019г. (шт.)	2	400,00
Август 2019			13 949,07
25	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1	2 332,53
26	Вывоз мусора и веток на полигон (т.)	0,4	6 611,11
27	Ремонт лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1	2 184,30
28	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.33 (шт.)	1	651,13
29	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии по замене блока питания на тепловычислителе ВЗЛЕТ ТСРВ в здании (шт.)	1	2 170,00
Сентябрь 2019			6 577,28
30	Замена подводки к радиатору отопления в стоматологии (шт.)	1	1 069,02
31	Замена подводки к радиатору отопления в кв.46 (шт.)	1	1 069,02
32	Ремонт кровли козырька над входом в стоматологию (шт.)	1	4 439,24
Октябрь 2019			400,00
33	Перепломбировка счетчиков кв.55; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
34	Опломбировка счетчиков кв.7; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
Ноябрь 2019			0,00
Декабрь 2019			3 527,97
35	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	45	1 050,0
37	Опломбировка счетчиков кв.26; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.4 (шт.)	1	1 577,97
Итого			128 439,35

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	63 690,50
Начислено по ТР за отчётный период (население)	189 184,07
Поступило по ТР за отчётный период (население)	196 565,46

Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	72 353,56
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	60 006,06
Услуги УК, вычислительные работы	19 089,54
Выполнено работ по ТР за отчётный период	128 439,35
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	172 733,13

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.