

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Магистральная, д.20**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>4 172,89</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.24; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	1 047,67
4	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.18 (шт.)	2,0	2 225,22
<b>Февраль 2019</b>			<b>27 218,27</b>
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 08.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Чистка кровли от снега по периметру дома; 19.02.2019г. (м2)	294	14 578,87
7	Замена КНС через перекрытие из кв.44 в стомат.поликлинику, подвал (м.)	8,4	10 589,40
8	Опломбировка счетчиков кв.10; 14.02.2019г. (шт.)	2	400,00
9	Опломбировка счетчиков кв.19; 28.02.2019г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.21; 28.02.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Март 2019</b>			<b>34 342,03</b>
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.03.2019г. (и мин.)	1ч.15м.	1 750,0
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	47	28 459,51
13	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	2	4 132,52
<b>Апрель 2019</b>			<b>400,00</b>
14	Опломбировка счетчиков кв.11; 04.04.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Май 2019</b>			<b>9 492,50</b>
15	Опломбировка счетчиков кв.46; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
16	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	0,82	7 892,50
17	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	1 400,00
<b>Июнь 2019</b>			<b>13 601,62</b>
18	Промывка системы отопления (м3)	14322,1	12 989,68
19	Ремонт кровли над кв.16 (м2)	1	611,94
<b>Июль 2019</b>			<b>14 757,72</b>
20	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.23 в кв.26 (м.)	1,8	965,42
21	Замена стояка ХВС в кв.55 (шт.)	1	627,05
22	Замена КНС в стоматологической клинике (м.)	1,5	2 333,12
23	Ремонт общедомовых стояков отопления (м.)	5	10 432,13
24	Опломбировка счетчиков кв.33; 01.08.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Август 2019</b>			<b>13 949,07</b>
25	Замена лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1	2 332,53
26	Вывоз мусора и веток на полигон (т.)	0,4	6 611,11
27	Ремонт лежанки ГВС в подвале под.№2 (м.)	1	2 184,30
28	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.33 (шт.)	1	651,13
29	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии по замене блока питания на тепловычислителе ВЗЛЕТ ТСРВ в здании (шт.)	1	2 170,00
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>6 577,28</b>
30	Замена подводки к радиатору отопления в стоматологии (шт.)	1	1 069,02
31	Замена подводки к радиатору отопления в кв.46 (шт.)	1	1 069,02
32	Ремонт кровли козырька над входом в стоматологию (шт.)	1	4 439,24
<b>Октябрь 2019</b>			<b>400,00</b>
33	Перепломбировка счетчиков кв.55; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
34	Опломбировка счетчиков кв.7; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Декабрь 2019</b>			<b>3 527,97</b>
35	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	45	1 050,0
37	Опломбировка счетчиков кв.26; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.4 (шт.)	1	1 577,97
<b>Итого</b>			<b>128 439,35</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	63 690,50
Начислено по ТР за отчётный период (население)	189 184,07
Поступило по ТР за отчётный период (население)	196 565,46

Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	72 353,56
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	60 006,06
Услуги УК,вычислительные работы	19 089,54
Выполнено работ по ТР за отчётный период	128 439,35
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	172 733,13

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.