

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Калинина, д.13

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2022</b>			<b>14 394,59</b>
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 15.01.2022г. (м2)	176,0	7 920,00
2	Замена отсечных вентилей на обратке ГВС в подвале ИТП (шт.)	2,0	3 274,59
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 21.01.2022г.	120,0	3 200,00
<b>Февраль 2022</b>			<b>18 465,00</b>
4	Изготовление дубликата паспорта на лифт (шт.)	1	15 000,00
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.02.2022г.	130,0	3 465,00
<b>Март 2022</b>			<b>3 032,20</b>
6	Замена светодиодного светильника МОП, под. №1 входная группа	1,00	3 032,20
<b>Апрель 2022</b>			<b>19 739,52</b>
7	Замена лежанки ГВС в подвале (м)	6,2	11 776,03
8	Ремонт светильника по гарантии (шт)	1,0	2 388,49
9	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии (шт)	1,00	5 575,00
<b>Май 2022</b>			<b>182 207,46</b>
10	Замена замка в помещении дворника (шт)	1,0	2 145,14
11	Восстановление освещения помещения дворника МОП под. №1 эт. 1 (шт)	3,00	5 302,27
12	Ремонт лифтового холла на 1-ом этаже (м2)	242,7	166 110,05
13	Выполнение диагностики узла учета тепловой энергии (шт)	1	1 525,00
14	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии (шт)	1	7 125,00
<b>Июнь 2022</b>			<b>10 085,02</b>
15	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	23,0	6 072,50
16	Перенос фотореле уличного освещения МОП (шт)	10,0	4 012,52
<b>Июль 2022</b>			<b>31 833,77</b>
17	Промывка системы отопления (1000м3)	18,35	29 466,83
18	Ремонт отсечного вентиля на узле ИТП (узел) (шт)	1,00	841,94
19	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии (шт)	1	1 525,00
<b>Август 2022</b>			<b>16 750,00</b>
20	Смена песочницы на придомовой территории (шт)	1,00	12 513,16
21	Доставка и выгрузка песка в песочницу (т)	2,00	4 236,84
<b>Сентябрь 2022</b>			<b>0,00</b>
<b>Октябрь 2022</b>			<b>48 750,00</b>
22	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов на узле учета тепловой энергии системы отопления (шт)	1,00	45750,00
23	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии (шт)	1,00	3000,00
<b>Ноябрь 2022</b>			<b>0,00</b>
<b>Декабрь 2022</b>			<b>10 266,00</b>
24	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	2	-400,00
25	Поставка новогодней ели (шт)	1	7 000,00
26	Уборка снега техникой (мин)	110	3 666,00
<b>ИТОГО</b>			<b>355 523,56</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	63 074,63
Начислено по ТР за отчётный период (население)	237 579,36
Поступило по ТР за отчётный период (население)	251 374,07
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	52 076,25
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	25 570,33
Выполнено работ по ТР за отчётный период	355 523,56
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-15 504,53

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.